



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu

Hotărârea nr. 312/2024
privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2025

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/1562/S/07.10.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31//1563/S/07.10.2024 al Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 31/1880/S/27.11.2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Studiul de oportunitate nr. 75444/25.09.2023 privind aprobarea schemei de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă pe raza administrativ teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul Consiliului Concurenței nr. 14557 din 29.11.2023, înregistrat la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 89608 din 29.11.2023, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea schemei de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă pe raza administrativ teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc, Dovada informării Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 75435/25.09.2023 și dovada informării Consiliului Județean Harghita nr. 75439/25.09.2023 privind intenția de a institui Schemă de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă pe raza administrativ teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. INT. 5837/20.09.2024 al Direcției Tehnice, Compartimentul Protecție Civilă, privind taxa specială PSI, în conformitate cu Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de specialitate nr. INT. 5752/17.09.2024 al Serviciului Comercial și Executare Silită privind taxele pentru eliberarea autorizațiilor și acordurilor pentru exercitarea unor activități economice pe raza municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. INT. 6605/25.10.2024, al Direcției Tehnice, cu privire la introducerea taxelor speciale în conformitate cu Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și alte taxe locale prevăzute prin art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, Referatul de specialitate nr. INT. 5859/23.09.2024 al Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor, Compartiment Stare Civilă cu privire la alte taxe locale prevăzute prin art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, Raportul de specialitate al Serviciului Organizare, Turism și Proiecte Proprii nr. INT. 6685/29.10.2024 cu privire la introducerea taxelor speciale în conformitate cu Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Referat de specialitate nr. INT. 5982/30.09.2024 al Serviciului Agricol și Fond Locativ privind stabilirea taxelor prevăzute la art. 475 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, Referatul de specialitate nr. INT. 5983/30.09.2024 al Serviciului Agricol și Fond Locativ cu privire la majorarea impozitului pe teren agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, conform art. 489 alin. (4) din Legea nr. 227/2015, Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Evidența Patrimoniului, Serviciul Urbanism și Cadastru nr. INT. 6482/2024 cu privire la stabilirea de alte taxe locale conform art. 486 alin. 5, și Referatul de specialitate nr. INT. 6483/2024 cu privire la stabilirea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilan potrivit art. 489 alin.



(5) și (6) din Legea 227/2015, Codul fiscal și Adresa nr. 721/11.10.2024 al Muzeului Haáz Rezső Múzeum cu privire la alte taxe locale prevăzute de art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal. În baza prevederilor art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată, art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) art. 27, art. 30 și art. 76¹, alin. (2) și (3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și cele ale titlului IX Impozite și taxe locale din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 103/2018 privind stabilirea, pentru anul 2019, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) și (4) din Legea nr. 227/2015 actualizată, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr. 227/2015 actualizată, cu rata inflației de 1,3%, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 73/2019 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2020 cu rata inflației de 4,6%, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 87/2020 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2021 cu rata inflației de 3,8%, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,8740 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 189/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,8740 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 98/2022 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023 cu rata inflației de 5,1%, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 386/2022 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,9490 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2022 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 124/2023 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2024 cu rata inflației de 13,8%, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 283/2023 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,9735 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2023 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 98/2024 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025 cu rata inflației de 10,40%, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 279/2024 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,953 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în



Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, Ordonanța de Urgență nr. 79 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările ulterioare, art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 25 lit. d), din Legea nr. 481/2004, privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 și art. 12 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare, art. 3 alin. (1), art. 5 pct. 2 lit. j), art. 10 alin. (1) lit. a) și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare, art. 22 alin. (4) și art. 43 alin. (2) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 38/2003 cu privire la transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată cu Legea nr. 49/2006, Cap. II, Secțiunea a 2-a, cu privire la înmatricularea, înregistrarea și radierea vehiculelor, art. 14 alin. (1), Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificărilor ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 69/2009 privind reglementarea circulației și a parcurii pe domeniul public a autovehiculelor destinate transportului de mărfuri și utilajelor cu masă totală maximă autorizată mai mare de 2,5 t în municipiul Odorheiu Secuiesc, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 9/2013 privind aprobarea Regulamentului privind exercitarea comerțului cu produse și servicii agroalimentare, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 73/2014, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 73/2013 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activității de transport în regim de taxi și în regim de închiriere pe raza municipiului Odorheiu Secuiesc, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 166/2018, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 258/2022 privind aprobarea tarifului maximal pentru serviciul de transport public local de persoane în regim de taxi desfășurat pe raza municipiului Odorheiu Secuiesc, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 200/2023 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și administrare al parcarilor publice în municipiul Odorheiu Secuiesc, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 47/2013 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de afișaj stradal din municipiul Odorheiu Secuiesc, Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, art. 26 alin. (1), Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 189/2016 privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordin nr. 233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordin nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 337/29.09.2022 privind aprobarea criteriilor de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 282/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 337/2022 privind criteriile de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 311/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 337/2022 privind criteriile de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea



Legii concurenței nr. 21/1996, Regulamentului (UE) al Comisiei europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii europene nr. L352 din 24.12.2013 modificat prin Regulamentul Uniunii Europene nr. 972/2020 al Comisiei din 2 iulie 2020,

Ținând cont de Procesul verbal de afișare nr. 31/1564/S/07.10.2024 al proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale valabile pe anul 2025 pe raza administrativ teritorială a Municipiului Odorheiu Secuiesc, întomit cu respectarea art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. (b), alin. (4) lit. (c), art. 139 alin. (3), lit. (c) și art. 196, alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – a) Se aprobă cotele de impozitare prevăzute la art. 457 alin. (1) și (2) și cotele de impozitare prevăzute la art. 458 alin. (1), (3) și alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prezentate în Anexa 1A.

b) Se aprobă cotele de impozitare prevăzute la art. 460, alin. (1), alin. (2), alin. (3) și alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prezentate în Anexa 1B, iar impozitului/taxei pe clădiri calculată conform art. 460, alin. (1) și alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se va stabili o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

c) Se aprobă impozitele și taxele prevăzute la art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prezentate în Anexa nr. 2A.

d) Se stabilește o cotă adițională de 40%, conform art. 489 alin. (2), impozitelor și taxelor, prevăzute la art. 465 alin. (3) și (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prezentate în Anexa nr. 2B și o cotă adițională de 50%, conform art. 489 alin. (2), impozitelor prevăzute la art. 465 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prezentate în Anexa 2C.

e) Se stabilește o cotă adițională de 40%, conform art. 489 alin. (2), impozitelor prevăzute la art. 470 alin. (2), prezentate în Anexa 3A și o cotă adițională de 50% impozitelor prevăzute la art. 470 alin. (5), alin. (6) alin. (7) și alin. (8) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, prezentate în Anexele 3B, 3C, 3D și 3E.

Art. 2. – Se aprobă termenele de plată și bonificația prevăzută de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prezentate în Anexa 4.

Art. 3. – Se stabilește o cotă adițională de 20%, conform art. 489 alin. (2), taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor prevăzute la art. 474 din Legea nr. 227/2015, prezentată în Anexa 5A.

Art. 4. – Se aprobă taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații sanitare de funcționare, respectiv eliberarea atestatului de producător, în conformitate cu prevederile art. 475 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se stabilește taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în conformitate cu prevederile art. 475 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prezentate în Anexa 5B.

Art. 5. – Se aprobă cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prezentată în Anexa nr. 6, iar taxei pentru servicii de reclamă și publicitate se va stabili o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin. (2) și o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin. (2), taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate conform art. 478 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, prezentate în Anexa 6.

Art. 6. – Se aprobă impozitul pe spectacole conform art. 480, 481, 482 și 483 din Legea nr. 227/2015, prezentată în Anexa 7.

Art. 7. – Se aprobă alte taxe locale prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 Codul fiscal, stabilirea unei cote adiționale de 20% taxei pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută la art. 486 alin (4) din Legea nr. 227/2015 Codul fiscal, stabilirea



unei cote adiționale de 20 % taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale prevăzută la art. 486 alin. (5) din Legea nr. 227/2015, prezentate în Anexa 8.

Art. 8. - Se aprobă taxele judiciare de timbru prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, prezentate în Anexa 9.

Art. 9. - Se aprobă limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prezentate în Anexa 10.

Art. 10. - Se aprobă scutirile și facilitățile prevăzute la art. 456, 464, 469 și 470 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, prezentate în Anexa 11, precum și procedura de acordare a acestor facilități.

Art. 11. - Se aprobă criteriile de încadrare și condițiile de stabilire pentru majorările prevăzute la art. 489 alin. (4) și alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prezentate în Anexa nr. 12.

Art. 12. - Se aprobă taxele speciale și Regulamentul privind aplicarea taxelor speciale conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prezentate în Anexa nr. 13.

Art. 13. - Se aprobă Schema de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă pe raza administrativ-teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc, prezentată în Anexa nr. 14.

Art. 14. - Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31 decembrie 2024, mai mici de 10 lei, administrate de organul fiscal local, în conformitate cu art. 266 alin. (6) și (7), din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 15. - Se aprobă lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale inclusiv hotărârile Consiliului local al municipiului Odorheiu Secuiesc prin care s-au instituit, s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, prezentată în Anexa 15.

Art. 16. - Anexele nr. 1- 15 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 17. - Impozitele, taxele și amenzile stabilite prin prezenta hotărâre se încasează începând cu 01.01.2025.

Art. 18. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 19. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

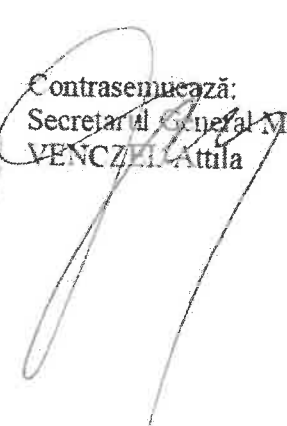
Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. c) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu 19 voturi pentru, din cei 19 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 28 noiembrie 2024

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEI Attila



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ODORHEIU SECUIESC

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312 /2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri rezidențiale și clădirile anexe aparținând persoanelor fizice (Legea nr. 227/2015, art. 457, alin. (1) și (2), art. 458 alin. (1), (3) și alin (4), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020 , HCL nr. 71/2021 cu modificările completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

Anexa 1A

Nr. crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Aprobat 2025 Valoare impozabilă**) (RON/m ²)	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative***)]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	2	2
1.	Clădiri:		
a)	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic	1492	894
b)	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299
2.	Construcții anexe, situate în afara corpului principal al clădirii:		
c)	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261
d)	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn ,din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110



e)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. a-d	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
f)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. a-d	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

- În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri rezidențiale** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare **de 0,11%** și cu coeficientul de zonă și rang al localității (tabelele din Anexa 1A).
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scăriilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.
- În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.
- Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - cu **50%** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - cu **30%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - cu **10%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul **clădirii** la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea coerenței



fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

7. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție, în conformitate cu art. 456 alin (4).

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (Legea 227/2015, art. 458)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,95%** asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform unui raport de evaluare, conform valorii finale a lucrărilor de construcții sau conform valorii din actul de transfer al dreptului de proprietate, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (Legea 227/2015, art. 459, alin. 1, 2 și 3)

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 ;
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop rezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila

Calculul impozitului /taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice
 (Legea nr. 227/2015, Codul fiscal, art. 460 alin. 1, alin. 2, alin. 3, alin. 8 și alin. 9, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

Anexa 1B

Specificare	Prevedere Legea 227/2015 Codul fiscal	Aprobat pentru anul fiscal 2025
Cota pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	Între 0,08 % și 0,2 % inclusiv aplicată asupra valorii impozabile a clădirii	0,2
Cota pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	Între 0,2 % și 1,3 % inclusiv aplicată asupra valorii impozabile a clădirii	1
Cota pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități în domeniul agricol	0,4 % aplicată asupra valorii impozabile a clădirii	0,4
Cota impozitului pe clădiri în cazul în care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5% asupra valorii impozabile a clădirii, pentru clădirile la care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5 %

1. Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxei pe clădiri astfel calculat se **stabilește o cotă adițională de 50%** potrivit art. 489 din Legea nr. 227/2015.
2. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 1% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
4. Pentru **clădirile rezidențiale/nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **nereevaluate în ultimii 5 ani**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **5%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxei pe clădiri astfel calculat se **stabilește o cotă adițională de 50%** potrivit art. 489 din Legea nr. 227/2015.
5. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nereziidențial.
6. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;



- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de folosință, după caz.
7. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor, această prevedere nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).
8. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție, în conformitate cu art. 456 alin. (4).

Taxa pe clădiri (Legea nr. 227/2015, art. 455 alin. (2), (4), (4)¹, (5) și (5)¹ art. 460 alin. (9))

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, **în condiții similare impozitului pe clădiri**. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform art. 460 alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Árpád



**Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025**

Impozitul și taxa pe teren

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții (Legea nr. 227/2015, art. 465, alin. (2), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: (Anexa 2A)

Anexa 2 A

Zona în cadrul localității	Aprobat 2025 Lei/ha
A	13363
B	9322
C	5901
D	3117

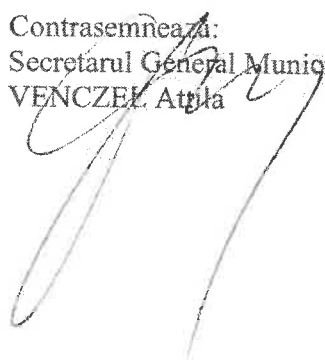
* 1m² = 0,0001 ha

2. Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (Legea nr. 227/2015, art. 465, alin. (3) și (4), HCL nr. 103/2018 și HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos (Anexa 2B), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Anexa 2 B

Nr.crt.	Categorie de folosință	Aprobat 2025 RON/ha/an			
		A zona	B zona	C zona	D zona
	Rangul localității	II	II	II	II
1.	Teren arabil	59	43	41	31
2.	Pășune	43	41	31	28
3.	Fâneață	43	41	31	28
4.	Vie	98	73	59	41
5.	Livadă	111	98	73	59
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	59	43	41	31
7.	Teren cu ape	31	28	14	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Terenuri neproductive	0	0	0	0

▪ $1 \text{ m}^2 = 0,0001 \text{ ha}$

▪ **Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul II este 4**

Ca excepție de la prevederile alin. (3) – (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin (7), **numai dacă îndeplinesc** cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut ca obiect de activitate, agricultură,
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, agricultură

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László




Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Ártilla



Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan (Legea nr. 227/2015, art. 463 alin. (2), (4), (4¹), (5), (5¹) și (6) și art. 465, alin. (7), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul de mai jos și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității."

Anexa 2 C

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Aprobat 2025 Impozit lei /ha
1	Teren cu construcții	67
2	Teren arabil	111
3	Pășune,	63
4	Fâneță	63
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1.	124
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	126
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	36
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	12
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	76
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive, conform prevederilor art. 465 alin (7¹).

Coeficienții de corecție care se aplică la calculul impozitului pe teren amplasat în extravilan, conform prevederilor art. 457 alin (6) sunt:

Zona în cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât



cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, **în condiții similare impozitului pe teren**. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren, se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

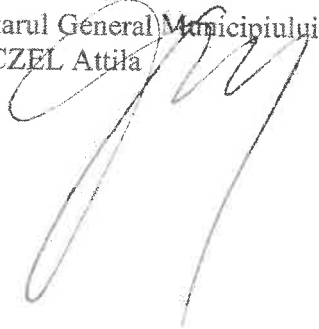
Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren nu se datorează impozitul pe teren.

În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Impozit pe mijloace de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(Legea nr. 227/2015, art. 470 alin. (2), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

Anexa 3A

Tipul mijlocului de transport	U.M.	Aprobat 2025
I. Vehicule înmatriculate (lei/an/200cm ³ – sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	lei/an/200cm ³ – sau fracțiune	14
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³		15
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv		39
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv		150
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv		301
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³		608
7. Autobuze, autocare, microbuze		49
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv		62
9. Tractoare înmatriculate		39
II.		
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică	lei/200cm ³	lei/200 cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³		8
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³		11
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	lei/an	314

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrașemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEI Anikó

Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, (Legea nr. 227/2015, art. 470 alin. (5), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 386/2022, HCL nr. 283 /2023 și HCL nr. 279 /2024)

Anexa 3 B

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă autorizată	Impozitul, în lei/an aprobat pentru anul 2025	
	Axe, motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. două axe:		
a) masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	231
b) masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	231	642
c) masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	642	903
d) masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	903	2044
e) masa de cel puțin 18 tone	903	2044
2. trei axe:		
a) masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	231	403
b) masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	403	828
c) masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	828	1074
d) masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1074	1656
e) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1656	2574
f) masa de cel puțin 25 tone dar mai mică de 26 tone	1656	2574
g) masa de cel puțin 26 tone	1656	2574
3. patru axe:		
a) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1074	1089
b) masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1089	1701



c) masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1701	2701
d) masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2701	4008
e) masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2701	4008
f) masa de cel puțin 32 tone	2701	4008

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László




Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare 12 tone (Legea 227/2015, art .470, alin .6, HCL nr. 103/2018 , HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificarile si completarile ulterioare, HCL nr. 386/2022, HCL nr. 283/2023 si HCL nr. 279/2024)

Anexa 3 C

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, aprobat pentru anul 2025	
	Axe, motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. 2+1 axe:		
a) masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
b) masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
c) masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	105
d) masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	105	238
e) masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	238	559
f) masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	559	724
g) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	724	1306
h) masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1306	2290
i) masa de cel puțin 28 tone	1306	2290
2. 2+2 axe:		
a) masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	223	522
b) masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	522	858
c) masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	858	1261
d) masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1261	1522
e) masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1522	2500
f) masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2500	3471
g) masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3471	5269
h) masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3471	5269
i) masa de cel puțin 38 tone	3471	5269
3. 2+3 axe:		
a) masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2761	3843
b) masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3843	5224
c) masa de cel puțin 40 tone	3843	5224
4. 3+2 axe:		
a) masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2440	3388
b) masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3388	4686



c) masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4686	6933
d) masa de cel puțin 44 tone	4686	6933
5. 3+3 axe:		
a) masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1387	1678
b) masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1678	2508
c) masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2508	3993
d) masa de cel puțin 44 tone	2508	3993

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László




Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Remorci, semiremorci sau rulote (Legea nr. 227/2015, art. 470, alin. (7), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută în Anexa 3C, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Anexa 3 D

Masă totală maximă autorizată	Aprobat 2025 lei/an
a) până la 1 tonă inclusiv	16
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	76
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	114
d) peste 5 tone	145

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Mijloace de transport pe apă (Legea nr. 227/2015, art. 470, alin. (8), HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Anexa 3 E

Mijloc de transport pe apă	Aprobat 2025 Lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	46
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	126
3. Bărci cu motor	468
4. Nave de sport și agrement	2500
5. Scutere de apă	468
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP inclusiv	1246
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	2032
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	3123
d) peste 4000 CP inclusiv	4999
7. Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw. sau fracțiune din acesta	403
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	403
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone inclusiv	625
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	1095

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025**

Termene și modalități de plată

Termene de plată

1. Impozitele pe bunurile deținute **în proprietate** de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate), se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.
2. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an taxa pe clădiri, respectiv taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie, inclusiv**.
3. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de o lună taxa pe clădiri, respectiv taxa pe teren se plătește lunar, până la data **de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
4. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri, respectiv taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data **de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**.
5. Impozitul/taxa anuală pe clădiri, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul/taxa pe clădiri cumulată.
6. Impozitul/taxa anuală pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul/taxa pe teren cumulată.
7. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.
8. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloace de transport, datorate pentru întregul an de către contribuabil până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărâre de consiliu local.

BONIFICATIE		
Prevăzută de Legea nr. 227/2015, art. 462 alin. (2), art. 467. alin. (2), art. 472 alin. (2)	Aprobat pentru anul 2025	
Până la 10 %	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
	10 %	10 %

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila

Anexa nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor (Legea nr. 227/2015, art. 473, 474, 475, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Anexa 5 A

Nivelurile aprobate pentru anul 2025	
Art. 474 alin. (1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa(lei)
a) până la 150 m ² inclusiv	10
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	11
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	13
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	22
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	25
f) peste 1000 m ²	25+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin. (3) – Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la 26 lei.	
Art. 474 alin. (5) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:	
a) Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia,	
b) Pentru taxa prevăzută la alin (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457	
c) În termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale,	
d) Până în a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție,	
e) Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoare impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferente părții desființate.	

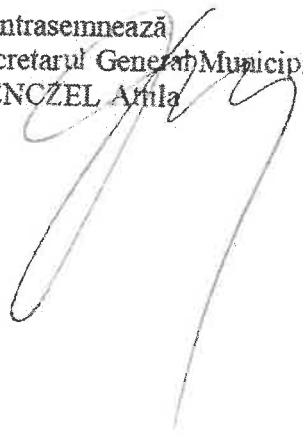


Art. 474 alin. (10) - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 26 lei	
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.	
Art. 474 alin. (12) - Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier.	
Art. 474 alin. (13) - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
Art. 474 alin. (14) - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panou de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, este de 12 lei inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	
Art. 474 alin. (15) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	24 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	13 lei/certificat

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Anla




Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații de funcționare (Legea nr. 227/2015 art. 475, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr.98/2024)

Anexa 5 B

		Nivel aprobat anul 2025
Art. 475 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	30
Art. 475 alin. (2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	45
Art. 475 alin. (2)	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	45
Art. 475 alin. (3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive	Unități cu o suprafață mai mică sau egală cu 500 m² Cod CAEN: 5610 -Restaurant Rulote - 800 Unități <50 mp – 700 Unități între 51-200 mp – 800 Unități între 201-500 mp - 900 Cofetării – 300* Tonete – 300 Program NON STOP – 1700 Cod CAEN: 5630 – Baruri Tonetă de cafea - 300 Unități <50 mp – 300 Unități între 51-150 mp – 400 Unități între 151-500 mp - 500 Baruri de noapte – 900 Program NON STOP - 1700 Cod CAEN: 9329 – 300 Unități cu o suprafață mai mare de 500 m² Cod CAEN: 561 – 1700 Cod CAEN: 563 – 1700 Cod CAEN: 932 – 1700

*unități de tip restaurant (grupa 561), unități de alimentație publică care oferă consumatorilor preparate de cofetărie-patiserie produse în laboratoarele proprii sau în laboratoarele altor unități de profil, biscuiți și produse zaharoase ale producătorilor specializați, băuturi nealcoolice, cafea, ceai fructe, produse specifice micului dejun, precum și diferite sortimente de băuturi fine pentru consum la domiciliu.

Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele **561 – Restaurante** și **563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor** și **932 – Alte activități recreative și distractive** potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în a cărei rază administrativ teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective în sumă de :

- Până la 5959 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv
- Până la 11920 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică și alte activități recreative și distractive, în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive se achită integral pentru tot anul în curs.



anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

Taxa pentru eliberarea/ vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată după caz.

Pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive pentru unități de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 și grupa 932 – alte activități recreative și distractive, solicitantul va înainta personalului din cadrul Serviciului Comercial și Executare Silită din cadrul Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale o cerere tip însoțită de următoarele documente:

Certificat de înregistrare,

Certificat constatator,

Certificat de urbanism,

Extras de carte funciară în cazul clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial/proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind schimbarea de destinație,

Dovada deținerii spațiului (orice tip de contract care să ateste deținerea spațiului și depunerea declarației privind clădirile nerezidențiale conform prevederilor Codului fiscal)

Declarație privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică,

Acordul tuturor vecinilor limitrofi, persoane fizice cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical într-o rază de 15 m, cu excepția clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial

Declarație pe proprie răspundere

Autorizații, avize, alte acte emise de organele de specialitate (PSI, DSVSA, ANPM, DSP, etc)

Copia documentului de plată.

Condiția eliberării autorizației de funcționare este achitarea tuturor obligațiilor de plată al agentului economic, precum și al asociatului/asociaților/titularului agentului economic, care solicită autorizația de funcționare, precum și al contribuabilului – proprietar al imobilului în care agentul economic își desfășoară activitatea, datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Taxele din Anexa 5/B se plătesc la casele Municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local, odată cu depunerea documentației, agentul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării/vizării autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive pentru unitățile de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 și grupa 932 - Alte activități recreative și distractive, pentru care s-au achitat taxele respective și o copie a documentului de plată se va anexa la documentație.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive pentru unitățile de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 și grupa 932 - Alte activități recreative și distractive sunt valabile până la sfârșitul anului calendaristic, prelungirea valabilității acestora făcându-se prin vizarea anuală a acestora.

Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an.

Vizele anuale sunt menționate pe versoul autorizațiilor pentru desfășurarea activității de alimentație publică și alte activități recreative și distractive.



Taxa pentru eliberarea autorizației cât și pentru vizarea anuală a autorizației se va încasa pentru fiecare punct de lucru al agenților economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

În situația în care apar modificări referitoare la denumire, formă de organizare, adresă sediu, tipul de unitate, suprafața și programul de funcționare, agentul economic va solicita eliberarea unei noi autorizații.

Autorizația va cuprinde și orarul de funcționare cu excepția autorizațiilor pentru activități ambulante.

Responsabilitatea încasării taxelor revine Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale prin Serviciul Comercial și Executare Silită.

Comerciantul, deținător al unei autorizații, are următoarele obligații:

- să nu deterioreze autorizația ,
- să afișeze în copie și la loc vizibil autorizația în fiecare unitate,
- să vizeze anual autorizația, până la data de 31 martie,
- să solicite schimbarea autorizației inițiale în situația în care apare orice modificare.

Autorizația poate fi suspendat oricând, dacă nu se respectă:

- orarul de funcționare aprobat;
- normele de estetică, curățenie și igienă publică;
- normele de conviețuire socială, ordinea și liniștea publică;
- existența unor reclamații întemeiate,
- alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Autorizația poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

- obiectul de activitate menționat pe autorizație;
- cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării autorizației;
- conformitatea actelor depuse la dosar;
- orarul de funcționare aprobat, în mod repetat;
- normele de conviețuire socială, ordinea și liniștea publică, în mod repetat;
- nerespectarea măsurii de suspendare a activității;
- alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Scutiri și facilități:

Vor fi scutiți de la plata taxelor prevăzute în Anexa 5/B, în proporție de 100% următoarele categorii:

- a) veteranii de război, văduve de război, sau văduve necăsătorite ale veteranilor de război
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi
- c) Evenimentele și activitățile organizate de către Municipiul Odorheiu Secuiesc

Vor fi scutiți de la plata taxelor prevăzute în Anexa 5/B, în proporție de 50% următoarele categorii:

- a) Societățile comerciale care organizează evenimente, activități în parteneriat cu Municipiul Odorheiu Secuiesc

Sanctiuni:



Art. 1

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, desfășurarea oricărei activități comerciale cu încălcarea prevederilor art. 5, alin (1) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 și se sancționează după cum urmează:

- a. desfășurarea activității de alimentație publică// Alte activități recreative și distractive de către unitățile tip restaurant (grupa 561), tip bar (grupa 563) și grupa 932- Alte activități recreative și distractive *fără a deține* Autorizație pentru desfășurarea activității de alimentație publică:
 - a) de la 200 lei la 500 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mică
 - b) de la 500 lei la 1000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață medie
 - c) de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mare,
- b. *nevizarea* Autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive de către unitățile tip restaurant, tip bar și grupa 932- Alte activități recreative și distractive în termenul legal:
 - a) de la 200 lei la 500 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mică
 - b) de la 500 lei la 1000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață medie
 - c) de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mare.

Art. 2

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către personalul din cadrul Poliției Locale a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3

În cazul repetării contravențiilor prevăzute la art. 1 lit. a, b într-un interval de 12 luni, chiar dacă amenda a fost plătită, precum și în cazul în care se încalcă în mod repetat dispozițiile legale privind liniștea și ordinea publică, se va suspenda activitatea comercială pe o perioadă de până la 30 de zile pentru structura de vânzare respectivă.

Art. 4

Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5

Suspendarea/ Anularea Autorizației:

- a. Suspendarea activității cât și anularea Autorizației se face prin Dispoziția Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc la propunerea organului constatatator .
- b. Odată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile stabilite prin prezenta hotărâre se pot dispune prin procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției, în funcție de natura și gravitatea faptei, sancțiuni complementare cumulate, conform dispozițiilor O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.
- c. Desfășurarea oricărui exercițiu comercial în perioada suspendării activității comerciale se sancționează cu amenda prevăzută la art. 73, pct. 1 lit. a)-e), din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, caz în care limitele minime și maxime se dublează, iar veniturile realizate ilicit în perioada dintre data suspendării activității comerciale și momentul constatării contravenției se confiscă și se fac venit la bugetul de stat.



- d. Constatarea nerespectării măsurii de suspendare și confiscarea veniturilor realizate ilicit în perioada dintre data suspendării activității comerciale și momentul constatării contravenției se face de către personalul din cadrul Poliției Locale al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate (Legea nr. 227/2015, art. 477 și art. 478, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

Specificație	Nivel/cotă aprobat pentru anul 2025
Art. 477 alin.(5) - Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	3%
Art. 478 alin.(2) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	55 lei/m ² sau fracțiune de m ²
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	41 lei/m ² sau fracțiune de m ²

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 3 % din valoarea contractului exclusiv TVA. Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în municipiul Odorheiu Secuiesc în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale.

Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespund activităților agențiilor de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ – teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Persoanele care datorează taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate au obligația depunerii unei declarații lunare de impunere privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate,



cu privire la contractele de reclamă și publicitate, sau înțelegerilor încheiate cu diverse persoane cărora le prestează serviciul de reclamă și publicitate până la sfârșitul lunii respective.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, iar la taxa rezultată se aplică o cotă adițională de 20 %.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu excepția celor care intră sub incidența Art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metri pătrați, a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate, cu suma stabilită de consiliul local, conform tabelului de mai sus.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate trebuie să depună o declarație de impunere privind stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj în termen de 30 zile de la data amplasării structurii de afișaj.

În cazul în care intervin modificări ale bazei impozabile, persoanele care au depus declarația anuală de impunere au obligația corectării declarației de impunere inițiale prin depunerea unei declarații rectificative.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate, iar la taxa rezultată se aplică o cotă adițională de 20 %.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Scutiri și facilități

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa fiind plătită de această ultimă persoană.
3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat de mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.



Amplasarea afişajelor de reclamă şi publicitate se va realiza pe baza autorizaţiei eliberate de autorităţile administraţiei publice.

Sunt interzise executarea şi montarea firmelor şi reclamelor fără obţinerea în prealabil a autorizaţiei de construire eliberate în conformitate cu prevederile art. 3 lit. h din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare.

Amplasarea afişelor şi reclamelor publicitare pe raza municipiului Odorheiu Secuiesc se va face în conformitate cu prevederile art. 8, art. 9 şi art. 10 ale Legii nr. 185/2013 privind amplasarea şi autorizarea mijloacelor de publicitate.

Sancţiuni

Constituie contravenţii următoarele fapte:

- a.) depunerea peste termen a Declaraţiilor de impunere anuale referitoare la taxa de afişaj în scop de reclamă şi publicitate sau a Declaraţiilor de impunere anuale privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă şi publicitate, şi se sancţionează cu amendă cf. art. 493 alin 3 şi alin .5 din legea nr. 227/2015,
- b) nedepunerea Declaraţiilor de impunere anuale referitoare la taxa de afişaj în scop de reclamă şi publicitate sau a Declaraţiilor de impunere anuale privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă şi publicitate, şi se sancţionează cu amendă cf. art. 493 alin 3 şi alin. 5 din legea nr. 227/2015.

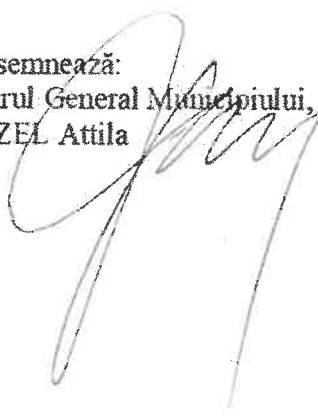
Contravenţiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispoziţiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic a contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia a jumătate din minimul amenzii.

Responsabilitatea încasării, controlului şi urmăririi, aplicarea controlului şi sancţiunilor revine Direcţiei Economice, Impozite şi Taxe Locale, Serviciu Comercial şi Executare Silită.

Preşedinte de şedinţă:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 7 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025**

Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole (Legea 227/2015, art. 480, art. 481, art. 482 și art. 483, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

Cota de impozit pe spectacole (Legea 227/2015 art. 481. alin. (2) se determină astfel:

- a. în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%**, calculată la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.
- b. în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a, **cota de impozit este egală cu 5%**, calculată la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își execută autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul,
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билете de intrare și/sau abonamente,
- c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente,
- d) a emite un билет de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori,
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole,
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și sportului.

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

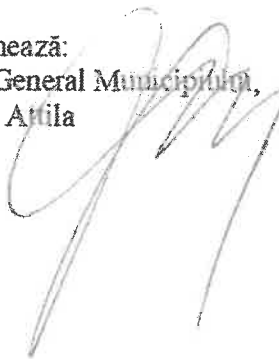
Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Anila



Anexa nr. 8 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312 /2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Alte taxe locale

Alte taxe locale (Legea nr. 227/2015, art. 486, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020 și HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

Art. 486 alin. (1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

Art. 486 alin. (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 745 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

Art. 486 alin. (5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 46 lei.

SPECIFICARE	U.M.	Valoare aprobată pentru anul 2025
0	1	3
Art. 486 alin.1		
TAXA ZILNICĂ PENTRU UTILIZAREA LOCURILOR PUBLICE		
Pentru vizitare muzeu:		
- muzeologi, jurnaliști, copii sub 6 ani, persoane cu handicap	Lei/persoană	gratuit
- adulți;		10,00
- studenți și pensionari;		5,00
- elevi (clasele pregătitoare – XII)		4,00
- grupuri de adulți (minim 25 persoane)		8,00
Taxă pentru utilizarea WC-lui public	Lei	0
Taxă de parcare pentru autovehicule		
-în zona A 40 min	Lei/bilet	4,00
-în zona B 60 min	Lei/bilet	4,00
Taxă parcare penru autovehicule achitat prin SMS	euro/SMS*	0,80
Taxă parcare pentru autovehicule achitat prin CARD BANCAR	lei/bilet	4,00
Suprataxă de parcare – achitat până în ziua următoare a parcării, până la orele 23:59	lei	50,00
-achitat în termen de 48 ore	lei	75,00
lucrătoare după ziua parcării		
Abonament de parcare persoane fizice:		
-pentru 1 lună	lei/abonament	110,00
-pentru 3 luni	lei/abonament	260,00
-pentru 6 luni	lei/abonament	560,00
-pentru 9 luni	lei/abonament	850,00
-pentru 12 luni	lei/abonament	1000,00
Abonament de parcare persoane juridice:		



-pentru 1 lună	lei/abonament	176,00
-pentru 3 luni	lei/abonament	416,00
-pentru 6 luni	lei/abonament	896,00
-pentru 9 luni	lei/abonament	1360,00
-pentru 12 luni	lei/abonament	1600,00
Taxă de parcare pentru taximetrie - 1 an	Lei/an	800,00
Art. 486 alin.2 TAXA ZILNICĂ PENTRU DEȚINEREA SAU UTILIZAREA ECHIPAMENTELOR DESTINATE ÎN SCOPUL OBTÎNERII DE VENIT ȘI TAXA PENTRU ACTIVITĂȚILE CU IMPACT ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR		
Taxă pentru depozitarea provizorie a diferitelor materiale de construcții, schelă de construcții pe locuri publice /mp - persoane fizice și juridice	Lei/zi	10,00
Art. 486 alin. (4) TAXA PENTRU ÎNDEPLINIREA PROCEDURII DE DIVORȚ PE CALE ADMINISTRATIVĂ		
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	lei/divorț	894
Art. 486 alin. (5) TAXA PENTRU ELIBERAREA DE COPII HELIOGRAFICE DE PE PLANURI CADASTRALE SAU DE PE ASEMENEA PLANURI, DEȚINUTE DE CONSILIILE LOCALE		
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri, deținute de consiliile locale	coala A4	5 lei
	coala A3	8 lei
	coala A2	16 lei
	coala A1	25 lei
	coala A0	50 lei

*Taxa aplicată pentru parcare cu plată este cea aprobată prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc privind taxele și impozitele locale, la care se adaugă costurile operatorilor de telefonie mobilă. Costurile suplimentare sunt suportate de către utilizatori. Cursul de schimb utilizat va fi cursul valutar BNR la data emiterii facturii.

Procedură de calcul și plata – altor taxe locale conform art. 486 alin. (1) și (2)

Se depune cererea de către contribuabil împreună cu documentația solicitată, la registratura instituției, care după înregistrare va ajunge la compartimentul competent pentru rezolvarea cererii. Se va achita taxa prevăzută în Anexa nr. 8, anticipat, după care se va elibera acordul de ocupare a domeniului public.

În scopul soluționării cererilor persoanelor fizice privind desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă, ofițerul de stare civilă delegat, poate constata desfacerea căsătoriei, dacă soții sunt de acord cu divorțul și nu au copii minori născuți din căsătorie sau adoptați.

Cererea de divorț pe cale administrativă se depune și se semnează de ambii soți, în fața ofițerului de stare civilă delegată, de la primăria care are în păstrare actul de căsătorie sau pe raza căreia se află ultima locuință comună a soților. În cazul persoanelor care nu cunosc limba română, depunerea cererii de divorț se face în prezența unui traducător autorizat, iar în cazul persoanelor surdomute, a unui interpret, încheindu-se în acest sens un proces - verbal.

Cererea va fi însoțită de certificatele de naștere și căsătorie ale soților, în original și copii certificate de către ofițerul de stare civilă delegat, documentele care fac dovada identității, declarație autenticată de notarul public în situația în care ultima locuință comună nu este aceeași cu domiciliul sau reședința ambilor soți înscrisă în actele de identitate. În cazul cetățenilor străini certificatele prezentate trebuie să îndeplinească cerințele de legalitate prevăzute de convențiile internaționale și tratatele încheiate între România și statele ai căror cetățeni sunt.



Ofițerul de stare civilă delegat, înregistrează cererea de divorț în ziua în care a fost primită, constituie dosarul de divorț și acordă soților un termen de 30 de zile calendaristice, calculate de la data depunerii cererii, pentru eventuala retragere a acesteia.

La expirarea termenului de 30 zile calendaristice, ofițerul de stare civilă delegat, verifică dacă soții stăruie să divorțeze și dacă, în acest sens, consimțământul lor este liber și neviciat. La solicitarea motivată a unuia dintre soți, ofițerul de stare civilă delegat, mai poate acorda un termen de până la 30 zile calendaristice.

Constatarea desfacerii căsătoriei prin acordul soților, se poate face dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 375 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: există acordul expres al soților, aceștia nu au copii minori născuți din căsătorie sau adoptați, nici unul din soți nu este pus sub interdicție având consimțământul valabil și neviciat.

În urma constatării îndeplinirii condițiilor legale în vederea desfacerii căsătoriei pe cale administrativă, va fi întocmit certificatul de divorț, în trei exemplare originale, fiecare dintre foștii soți primind câte un exemplar, al treilea exemplar fiind atașat la dosarul de divorț. Numărul certificatului de divorț este atribuit din Registrul unic național al certificatelor de divorț, administrat de Ministerul Administrației și Internelor prin Direcția de Evidență a Persoanelor și Administrare a Bazelor de Date.

După emiterea certificatului de divorț, ofițerul de stare civilă delegat, va înscrie sau va comunica, după caz, mențiunea privind desfacerea căsătoriei, pe actul de căsătorie, exemplarul I și II, și pe actele de naștere ale foștilor soți. O copie al certificatului de divorț va fi comunicată la serviciile publice comunitare locale de evidență a persoanelor de la domiciliul foștilor soți, în vederea înregistrării în Registrul Național de Evidență a Persoanelor, componenta informatică locală.

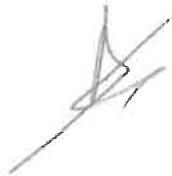
În cazul cetățenilor străini, ofițerul de stare civilă delegat transmite la Direcția pentru Evidența Persoanelor și Administrare a Bazelor de Date, extras pentru uz oficial de pe actul de căsătorie, cu mențiunea desfacerii căsătoriei, însoțit de copia certificatului de divorț.

Respingerea cererii de divorț se poate face în cazul neîndeplinirii condițiilor prevăzute de lege, constatate de către ofițerul de stare civilă delegat, precum și în cazul divergenței de opinii a foștilor soți în privința numelui purtat prin desfacerea căsătoriei. Ofițerul de stare civilă delegat, va întocmi un referat aprobat de Primar în cazul constatării neîndeplinirii condițiilor prevăzute de lege respectiv, o dispoziție de respingere a cererii în cazul divergenței asupra numelui.

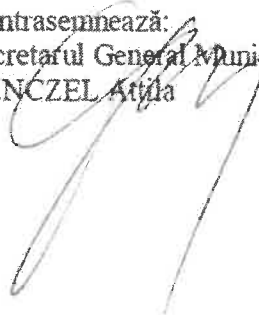
Ofițerii de stare civilă delegați, vor asigura completarea și păstrarea în condiții de securitate a dosarelor de divorț, registrelor speciale pentru înregistrarea cererilor de divorț, certificatelor de divorț, registrelor pentru evidența certificatelor eliberate.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se achită în mod anticipat la data depunerii cererii, la casieria instituției și se face venit la bugetul local.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Anexa nr. 9 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312 /2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Taxe judiciare de timbru

LISTA CUPRINZÂND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU conform ORDONANȚEI DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 80/2013 PRIVIND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU	
Extras din norma juridică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
	Taxa, în lei
Art.3 - (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	X
a) până la valoarea de 500 lei	8%, dar nu mai puțin de 20 lei
b) între 501 lei și 5.000 lei	40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei
c) între 5.001 lei și 25.000 lei	355 lei + 5% pentru ce depășește 5.000 lei
d) între 25.001 lei și 50.000 lei	1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei
e) între 50.001 lei și 250.000 lei	2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei
f) peste 250.000 lei	6.105 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei
(2) Se taxează potrivit alineatului (1) și următoarele categorii de acțiuni:	
a) în constatarea nulității, anularea, rezoluția sau rezilierea unui act juridic patrimonial; cererea privind repunerea părților în situația anterioară este scutită de taxă de timbru dacă este accesorie acestor cereri;	
b) privind constatarea existenței sau inexistenței unui drept patrimonial;	
c) prin care se solicită pronunțarea unei hotărâri judecătorești care ține loc de act autentic de înstrăinare a unor bunuri imobile sau de constituire a unor drepturi reale asupra acestora	
Art. 4 – (1) În cazul acțiunilor posesorii	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2) Taxă judiciară de timbru pentru acțiunile care au ca obiect un dezmembrânt al dreptului de proprietate	20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul
În cazul cererilor care au ca obiect servituți	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
Art. 5 (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel	
a) stabilirea bunurilor supuse împărțelii	3% din valoarea acestora
b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei –părți ce se cuvine fiecărui coproprietar	50 lei pentru fiecare coproprietar
c) creanțe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună	3% din valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită
d) cererea de raport	3% din valoarea bunurilor a căror raportare se solicită
e) cererea de reducere a liberalităților excesive	3% din valoarea părții de rezervă supusă reînregistrării prin reducere a liberalităților
f) cererea de partaj propriu-zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia	3% din valoarea masei partajabile
(2) Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute de alin. (1) se formulează în cadrul aceleiași acțiuni, aceasta se taxează cu o singură taxă	5% din valoarea masei partajabile



Art. 6 (1) Cererile de valoare redusă, formulate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă, sau după caz, potrivit Regulamentului (CE) nr.861/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene la cererile cu valoare redusă, cu modificările și completările ulterioare:	
- dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei sau valoarea în euro nu depășește echivalentul sumei de 2000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 2.000 lei sau a căror valoare în euro depășește echivalentul sumei de 2000 lei	200
(2) Cererile privind ordonanța de plată, formulate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, precum și cererile privind emiterea somației europene de plată formulate potrivit Regulamentului (CE) nr. 1896/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somație de plată, cu modificările și completările ulterioare	200
(2 ¹) Opoziția la somația europeană de plată formulată potrivit art.16 din Regulamentul (CE) nr.1896/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somație de plată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cererea de reexaminare formulată potrivit art 18 din regulamentul (CE) nr. 861/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene cu privire la cererile cu valoare redusă	100
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță prezedințială, când sunt neevaluabile în bani	20
Când cererera formulată pe cale de ordonanță prezedințială este evaluabilă în bani	
- dacă valoarea acesteia nu depășește 2.000 lei	50
- dacă valoarea ei depășește 2.000 lei	200
Art.7 Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice și acțiunile și cererile având ca obiect despăgubiri civile pentru prejudiciile materiale și morale decurgând din vătămări ale integrității fizice și/sau psihice	100
Art.8 (1) Următoarele acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	
a) cereri pentru constatarea existenței sau inexistenței unui drept nepatrimonial;	100
b) cereri în anularea sau în constatarea nulității unui act juridic nepatrimonial;	100



c) cereri care privesc dreptul de folosință a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc și plata anumitor sume de bani;	100
d) acțiunile de grănițuire; în ipoteza în care prin aceeași cerere se revendică și o porțiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acțiunea în grănițuire se adaugă și taxa corespunzătoare valorii suprafeței revendicate;	100
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiuni în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	
- dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei	300
Art.9 Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces - pentru care se solicită recuzarea;	100
b) cereri de strămutare în materie civilă	100
c) cereri de repunere în termen	20
d) cereri de perimare	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alineat (4) din Codul de procedură civilă	20
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță	0,20/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie
Art. 10 (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel	
a) cereri pentru încuviințarea executării silite	20 lei/fiecare titlu executorie
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite	- taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de 1000 lei, indiferent de valoarea contestată - în cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu 100 lei



(3) În cazul în care prin contestația la executare silită se invocă, în condițiile art. 712, alin. (2) din Codul de procedură civilă și motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului, taxa de timbru se stabilește potrivit art. 3, alin. (1)	
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile:	
- dacă valoarea cererii nu depășește 5000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 5000 lei	300
Art.11 (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:	
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consființească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20
- în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unuia ori mai multor bunuri imobile	20 + 50% din valoare taxei care s-ar datora pentru acțiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat
- în cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	20 + 50% din valoare taxei calculate potrivit art. 5
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii	100
- când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	1000
- cereri de ordonanță asiguratorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare, formulate potrivit Regulamentului (UE) nr. 655/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 15 mai 2014 de instituire a unei proceduri pentru ordonanța asiguratorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare în vederea facilitării recuperării transfrontaliere a datoriilor în materie civilă și comercială	100
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20
Art.12 Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:	
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100
Art. 13 Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:	



a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industrial	300
Art. 14 (1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al OG nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare	200
(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului	100
Art. 15 Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:	
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b și c din Codul civil	100
c) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d din Codul civil	50
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii	50
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei	20 fiecare cerere
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 dacă nu sunt scutite potrivit legii de taxă de timbru
Art. 16 În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:	
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris	50



b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei.
Art. 17 Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	20
Art. 18 Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești;	20
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-și îndeplini atribuțiile prevăzute de lege;	20
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc	20
Art. 19 În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate.	20
Art. 20 Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului	50
Art. 21 Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat	20
Art. 22 Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	10 lei pentru fiecare înscris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană.	100
d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare.	100



Art. 23 (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:	
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță	dar nu mai puțin de 20 lei
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani	dar nu mai puțin de 20 lei
(2) Apelul incident și apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin. (1).	
Art. 24 (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material:	- pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei; - în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu 100 lei.
(3) Recursul incident și recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin. (1) și (2).	
Art. 25 (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:	
a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acțiunea de partaj;	20
b) încheierea de suspendare a judecării cauzei;	20
c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calității de reprezentant.	20
(2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:	
a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat;	50
b) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la dreptul pretins	50
c) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la judecată;	50
d) hotărârea prin care se încuviințează învoiala părților.	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile	100
Art. 26 (1) Pentru formularea contestației în anulare	100
(2) Cererea de revizuire pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100
(3) acțiunea în anulare a hotărârii arbitrale pentru fiecare motiv invocat și recursul împotriva hotărârii pronunțate în acțiunea în anulare se timbrează potrivit art.24, care se aplică în mod corespunzător	100
Art. 27 Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	20

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila

Anexa nr. 10 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312 /2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Sanctiuni

Sanctiuni (Legea nr. 227/2015 art. 493, HCL nr. 103/2018, HCL nr. 73/2019, HCL nr. 87/2020, HCL nr. 71/2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 98/2022, HCL nr. 124/2023 și HCL nr. 98/2024)

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

	Nivelurile aprobate pentru anul 2025
Art. 493. alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 104 lei la 416 lei, iar cea de la lit.b) cu amendă de la 416 lei la 1037 lei.
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 484 lei la 2353 lei.
Art. 493. alin. (4 ¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin (12) în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 745 la 3727 lei.

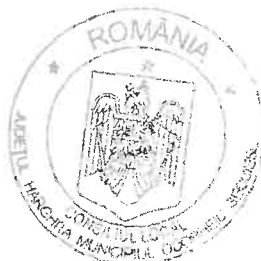
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

	Nivelurile aprobate pentru anul 2025
	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se majorează cu 300 %, respectiv:
Art. 493 alin. (5)	Contravenția prevăzută la alin.2, lit. (a) se sancționează cu amendă de la 416 lei la 1664 lei, iar cea de la lit. (b) cu amendă de la 1664 lei la 4148 lei.
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1936 lei la 9412 lei.
Art. 493. alin (4 ¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2980 la 14908 lei

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Anikó



**Anexa nr. 11 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312 /2024
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025**

Scutiri și facilități

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea 227/2015 art. 456, alin. (2), lit. k) și art. 464, alin. 2 lit. j)

Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Scutirea sau reducerea se acordă persoanelor fizice care au domiciliul în municipiul Odorheiu Secuiesc și care dețin în proprietate sau coproprietate, în intravilanul municipiului Odorheiu Secuiesc bunuri imobile clădire și teren folosite ca domiciliu.

Legea nr. 227/2015 art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. Art. 456 alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j)	50 %

*Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456 ,
alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015*

Reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456 , alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015:

- Persoanele fizice care au domiciliul în municipiul Odorheiu Secuiesc și care dețin în proprietate sau coproprietate, în intravilanul municipiului Odorheiu Secuiesc bunuri imobile clădire și teren folosite ca domiciliu.

- Persoane fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară, ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj sau ajutor social;

Reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art.487¹ - "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Contribuabilii care solicită scutire sau reducere, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cererea adresată direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale prin care se descrie situația de fapt;

- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456, alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015;

- adeverință de venit

- actele doveditoare ale proprietății clădirii și terenului pentru care se cere reducerea.

- copia actului de identitate



- ancheta socială efectuată de Serviciul Public de Asistență Socială

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. k) și art. 464, alin. (2), lit. j) din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea nr. 227/2015 art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 464 alin. (2), lit. g).

În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul:

Legea 227/2015 art. 456. 464	Nivelul aprobat pentru anul 2025	
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin.(2) lit. i) și art .464 alin. (2) lit. g)	În funcție de paguba suferită	
	50 %	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 464 alin. (2), lit. g). din Legea nr. 227/2015

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 464 alin. (2), lit. g). din Legea nr. 227/2015:

- Persoane fizice ale căror clădiri și terenuri aflate în proprietate au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Dosarul va cuprinde:

- cererea adresată Serviciului Impunere Impozite și Taxe Locale prin care se descrie situația de fapt;

- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 464 alin. (2), lit. g). din Legea nr. 227/2015 (notă de constatare a pagubei întocmită de inspectorii ai Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc, o fotografie a proprietății afectate);

- actele doveditoare ale proprietății clădirii și/sau terenului pentru care se cere reducerea/scutirea

Dosarul complet se depune la Serviciul Impunere Impozite și Taxe Locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, care împreună cu ancheta socială efectuată de Unitatea municipală pentru Situații de Urgență îl înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local la prima ședință ordinară a acestuia.

Consiliul Local analizează cererea și adoptă hotărârea de aprobare/respingere. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Serviciului de Impozite și Taxe Locale în termen de 10 zile de la aprobare.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 464 alin. (2), lit. g). din Legea nr. 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.



Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 464 alin. (2), lit. g). din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea nr. 227/2015 art. 456, alin. (2), lit. j) și art. 464 alin. (2), lit. h).

Consiliul local **poate acorda scutire** de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o **reducere** a acestora pentru persoanele prevăzute la art. 3 alin (1) și art. 4 alin (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, (**luptători pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989**)

Legea nr. 227/2015 art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. j) și art. 464 alin. (2) lit. h)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. j) și art. 464 alin. (2), lit. h) din Legea nr. 227/2015

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenului pentru clădirea folosită ca domiciliu și a terenului aferent, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989), se acordă potrivit alin (2) lit. j) articolul 456 și alin (2) lit. h) articolul 464 din Legea 227/2015.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cererea adresată Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale, prin care se descrie situația de fapt;
- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456, alin. (2) lit. j) și art. 464, alin. (2) lit. h) din Legea 227/2015 (**certificatul și brevetul de atestare a titlului acordat de către Președintele României, prin decret prezidențial**, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii și/sau a terenului pentru care se cere scutirea
- copia actului de identitate;

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și/sau a terenului se acordă pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atestă situația respectivă, **cu excepția contribuabililor care deja sunt cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, și care beneficiază în continuare de scutirea solicitată.**

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ – ”Termenul de depunere a documentelor”, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. j) și art. 464, alin. (2), lit. h) din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea nr. 227/2015 art. 456 alin 2 lit a)



Consiliul local **poate acorda scutire** de la plata impozitului pe clădiri sau o **reducere** a acestora pentru persoanele care dețin clădiri, care potrivit legii, sunt clasate ca **monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale**.

Legea nr. 227/2015 art. 456	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2), lit. a)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. a) din Legea nr. 227/2015

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă potrivit alin. (2) lit. a) al articolului 456 din Legea nr. 227/2015 pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ - "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt și care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului,
- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456, alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 (adeverință din care reiese că imobilul a fost încadrat în categoria de monument istoric până la data de 31 decembrie 2024, de la Direcția Urbanism și Administrarea Patrimoniului, comunucare emisă de către Ministerul Culturii, direcția Județeană pentru Cultură Harghita);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii pentru care se cere scutirea
- declarație pe proprie răspundere cu privire la destinația clădirii pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului/taxei (rezidențial sau nerezidențial);

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atestă situația respectivă, **cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea scutirii și care beneficiază în continuare de scutirea solicitată.**

În cazul în care organul fiscal dispune de documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456, alin. (2), lit. a) din Legea nr. 227/2015, scutirea nu va fi aplicată începând cu 1 ianuarie a anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

În cazul în care conform declarației, clădirea este clădire nerezidențială și este utilizată în scopuri economice, scutirea nu se acordă, cu excepția clădirilor la care se păstrează destinația originală specificată în lista monumentelor istorice din România.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456, alin (2) lit. a din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.



Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea nr. 227/2015 art. 456 alin. (2) lit. m)

Consiliul local **poate acorda** scutire de la plata impozitului pe clădiri rezidențiale sau o **reducere** pentru clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe **cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice**, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Scutire și facilitate acordată conf. art. 456 alin. (2) lit. m)	În funcție de clasificarea energetică a clădirii aprobat pentru anul 2025		
	Clasificarea energetică A	Clasificarea energetică B	Clasificarea energetică C
	40%	25%	20%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice/juridice prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. m) din Legea nr. 227/2015

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri rezidențiale **se acordă** următoarelor categorii de persoane fizice/juridice, prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. m) din Legea nr. 227/2015:

Proprietarilor de clădiri rezidențiale, care au executat lucrări de reabilitare pentru creșterea performanței energetice pe cheltuială proprie, pe o perioadă de 7 ani, cu **40%** pentru clădirile rezidențiale care pe baza certificatului de performanță energetică se încadrează în grilele de clasificare energetică (scala energetică) în funcție de totalul utilităților termice specifice anuale la litere **A**, cu **25%** pentru clădirile care pe baza certificatului de performanță energetică se încadrează în grilele de clasificare energetică (scala energetică) în funcție de totalul utilităților termice specifice anuale la litere **B** și **20%** pentru litera **C**, conform Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor rezidențiale, partea I-IV, Indicativ Mc 001 / 1 – 3 -2006 și Mc 004 – 2009.

Consumul anual specific de energie [kWh/m²an] pentru clădirile la litera A sunt între 0-150, la litera B >150 - 259 și la litera C >259 – 389.

Contribuabilii care solicită reducerea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Cerere prin care solicită acordarea scutirii la impozitul pe clădiri rezidențiale
- Expertiză tehnică/auditul energetic
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție
- Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție
- Autorizația de construire
- Procesul verbal de recepție și auditul energetic încheiat la terminarea lucrărilor întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică, sau după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență al Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice al **blocurilor de locuințe**
- Alte documente care sunt considerate necesare pentru acordarea reducerii

Reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri rezidențiale, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ – "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.



În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului pe clădiri rezidențiale, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

În cazul înstrăinării clădirii rezidențiale, reducerea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. m) din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 456, alin. (2), lit. e), f), g) și art. 464, alin. (2) lit. a), b), c)

Consiliul local acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru persoanele care dețin clădiri și terenuri pe durata în care proprietarul menține afectarea de interes public:

- Art. 456 alineat (2) litera e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 456 alineat (2) litera f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 456 alineat (2) litera g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 464 alineat (2) litera a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 464 alineat (2) litera b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- Art. 464 alineat (2) litera c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

Legea 227/2015 art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456, alin. (2) lit. e), f), g) și art. 464, alin. (2) lit. a), b), c)	100 %
	Procent pentru cota parte pentru care se menține afectarea de interes public

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 456, alin. (2), lit. e), f), g) și art. 464, alin. (2) lit. a), b), c) din Legea nr. 227/2015



Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ – "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Solicitare în scris pentru acordarea scutirii, care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului adresată Serviciului Impunere Impozite și Taxe Locale prin care se descrie situația de fapt;
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 456, alin. (2), lit. e), f), g) și art. 464, alin. (2) lit. a), b), c);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii/terenului pentru care se cere scutirea;
- declarație pe proprie răspundere cu privire la destinația clădirii și a terenului pentru care se cere scutirea impozitului (că este menținută afectarea de interes public).

Dosarul complet se depune la Serviciul Impunere Impozite și Taxe Locale a municipiului Odorheiu Secuiesc, care va întocmi raportul de specialitate pe baza căreia se va elabora proiectul de hotărâre care se înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local.

Consiliul Local analizează cererea și adoptă hotărârea de aprobare/respingere. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Serviciului Impunere Impozite și Taxe Locale, în termen de 10 zile de la aprobare.

În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 456, alin. (2), lit. e), f), g) și art. 464, alin. (2) lit. a), b), c), din Legea nr. 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea nr. 227/2015 art. 456 alin 2 lit.n)

Consiliul local **poate acorda scutire** de la plata impozitului pe clădiri sau o **reducere** pentru clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011, privind măsuri de **creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor**, cu modificările și completările ulterioare.

Legea 227/2015 art.456	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art . 456 alin. (2) lit. n)	50 %

Procedură privind acordarea scutirii de la plata impozitului/taxei pe clădiri conform art. 456 alin. (2) lit. n), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, în cazul clădirilor unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor

Reducerea se acordă în conformitate cu prevederile art. 456, alin. 2 lit n din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, și Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, și anume: Consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe



clădiri/taxe pe clădiri **pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor** în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor”;

La nivelul municipiului Odorheiu Secuiesc, reducerea se acordă pe o perioadă de 5 ani.

Reducerea se acordă pe bază de cerere comunicată Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale, din cadrul municipiului Odorheiu Secuiesc.

Reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art.487¹ – ”Termenul de depunere a documentelor”, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxe pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

Cererea va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor pentru care se solicită acordarea scutirii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii.

În susținerea cererii se depun următoarele documente:

- autorizația de construire (copie);
- planul clădirii (copie)
- memoriu tehnic și de arhitectură dacă este cazul (copie)
- procesul verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrării (copie)
- documentul care să confirme că lucrările executate pentru clădirea pentru care se solicită reducerea au fost executate cu respectarea prevederilor legale specifice și a condițiilor prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor

În cazul înstrăinării clădirii, reducerea nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. n), din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Serviciul de Impozite și taxe Locale, va verifica următoarele aspecte:

- existența declarației de impunere privind stabilirea impozitului pe clădiri cu privire la lucrările efectuate, dată de la care intervin modificări asupra impozitului/taxe pe clădiri, însoțită de documentația necesară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- va înainta cererea de scutire pentru verificare și confirmare Direcției Urbanism și Evidența Patrimoniului.

Direcția Urbanism și Evidența Patrimoniului, va întocmi un document care să confirme că lucrările executate pentru clădirea pentru care se solicită scutirea au fost executate cu respectarea prevederilor legale specifice și a condițiilor prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

Pe baza solicitărilor și a actelor depuse, Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale a municipiului Odorheiu Secuiesc, va întocmi raportul de specialitate pe baza căreia se va elabora proiectul de hotărâre care se înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local.

Consiliul Local analizează proiectul de hotărâre și adoptă hotărârea de aprobare/respingere. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Serviciului Impunere Impozite și Taxe Locale, în termen de 10 zile de la aprobare.



Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 456 alin. (2) lit. c), d), r), respectiv art. 464 alin. (2) lit. d), e), f)

Consiliul local **poate acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri** datorate pentru clădirile care:

1. **sunt utilizate** pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
2. **sunt utilizate exclusiv** pentru activitățile fără scop lucrativ a unor organizații nonprofit
3. **sunt deținute** de asociațiile de dezvoltare intercomunitară

Consiliul local **poate acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe teren** datorate pentru terenurile care:

1. **sunt utilizate** pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
2. **sunt utilizate exclusiv** pentru activitățile fără scop lucrativ de către organizații nonprofit
3. **aparțin** asociațiilor și fundațiilor și sunt folosite **exclusiv** pentru activitățile fără scop lucrativ

	Aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456, alin. (2) lit. c) și conf. art. 464 alin. (2) lit. d)	100 %
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456, alin. (2) lit. d) și conf. art. 464, alin. (2) lit. e) și f)	100 %
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456, alin. (2) lit. r)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. c), d), r), respectiv art. 464 alin. (2) lit. d), e), f)

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la Municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția economică, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale pentru organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale, organizații nonprofit.

Procedura se aplică de către Serviciul Impunere Impozite și Taxe Locale din cadrul Direcției Economice

Conform art. 456, alin. (2) lit. c) și conf. art. 464 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal scutirea se acordă în proporție de 100% din impozitul/taxa anuală pe clădiri și/sau pe teren prin hotărârea consiliului local, pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ - "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxe pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

Conform art. 456, alin. (2) lit. d) și i lit. r) și conf. art. 464, alin. (2) lit. e) și f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal scutirea se acordă în proporție de 100% din impozitul/taxa anuală pe clădiri și/sau teren prin hotărârea consiliului local, pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ - "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.



În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Cererea de acordare a scutirii se comunică Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, teren/terenurilor pentru care se solicită acordarea scutirii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii;

În susținerea cererii se depun următoarele documente;

- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al asociației/organizației/fundației sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false (Art. 326 Falsul în declarații: "Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă"), în care să se menționeze următoarele informații, după caz:

- a) dacă imobilul clădire/clădiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului, este utilizată/utilizat de asociația/organizația/fundația respectivă **exclusiv** pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - b) **raport de activitate – cu toate activitățile desfășurate în clădirea/clădirile, teren/terenurile pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului, natura activităților respective, precum și modalitatea de furnizare a activităților, respectiv contra cost sau cu titlu gratuit;**
- act de proprietate, după caz al imobilului clădire/clădiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și/sau pe teren
 - contractul de comodat/închiriere, după caz al imobilului clădire/clădiri, teren/terenuri pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și/sau pe teren;
 - actul constitutiv și Statutul asociației/organizației/fundației;
 - hotărârea judecătorească prin care s-a dispus înscrierea organizației în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor;
 - actele adiționale prin care au fost aduse modificări/completări la actele constitutive, precum și hotărârile judecătorești prin care s-a dispus modificarea/ completarea actelor constitutive;
 - certificatul de înscriere al persoanei juridice fără scop patrimonial (în copie semnate și stampilate pentru conformitate cu originalul);

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise să ateste o anumită perioadă și trebuie reactualizate.

În vederea verificării îndeplinirii condițiilor de acordare a scutirii, consilierii din cadrul Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe - persoane juridice, pot proceda la efectuarea unei cercetări la fața locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a scutirii), cu respectarea dispozițiilor art. 65 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ; Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. c), d), r), respectiv art. 464 alin. (2) lit. d), e), f) din Legea nr. 227/2015 persoanele juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 456, alin. (2) lit. s).

Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile care:



1.sunt folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

	aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 456, alin. (2) lit. s).	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. s)

Prezenta procedură reglementează raporturile ce se stabilesc la Municipiul Odorheiu Secuiesc, între Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impozite și taxe Locale și contribuabili persoane juridice privind acordarea facilităților fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit.s)

Procedura se aplică de către Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale din cadrul Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale.

Conform art. 456, alin. (2) lit. s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal scutirea se acordă în proporție de 100% din impozitul/taxa anuală pe clădiri prin hotărârea consiliului local, pe bază de cerere și se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ - "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

Cererea de acordare a scutirii se comunică Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc și va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale clădirii /clădirilor, pentru care se solicită acordarea scutirii;
- temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;
- motivele de fapt pe care se întemeiază cererea de acordare a scutirii;

În susținerea cererii se depun următoarele documente;

- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false (Art. 326 Falsul în declarații: "Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă"), în care să se menționeze următoarele informații, după caz:

- dacă clădirea pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului/taxei, este folosită pentru desfășurarea de activități sportive, sau clădirea asigură funcționarea bazelor sportive.
- raport de activitate – cu toate activitățile desfășurate în clădirea/clădirile, pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului, natura activităților respective, precum și modalitatea de furnizare a activităților, respectiv contra cost sau cu titlu gratuit;
- act de proprietate, după caz al imobilului clădire/cladiri, pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri;
- contractul de comodat/închiriere, după caz al imobilului clădire/cladiri, pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri;
- actul constitutiv al persoanei juridice, certificat de constatare
- certificat de înregistrare al persoanei juridice
- certificatul de acreditare emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Tineretului și Sportului din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea (în copie semnate și stampilate pentru conformitate cu originalul).



* Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

În cazurile în care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele menționate mai sus nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili, cu excepția celor care au suferit modificări sau au fost emise să ateste o anumită perioadă și trebuie reactualizate.

În vederea verificării îndeplinirii condițiilor de acordare a scutirii/reducerii, inspectorii din cadrul Direcției economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale - persoane juridice, pot proceda la efectuarea unei cercetări la fața locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a scutirii), cu respectarea dispozițiilor art. 65 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

Excepție fac acele cazuri în care sunt încheiate contracte de închiriere/folosință pentru sălile de sport aflate în clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, de către persoane juridice și persoanele fizice, exclusiv pentru desfășurarea de activități sportive, în mod ocazional, datorită valorilor minime rezultate cu titlu de taxă pe clădiri datorat, se acordă scutire de taxă pe clădiri în procent de 100%, nefiind necesară aprobarea din partea Consiliului local.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. s), din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

DEFINIȚII

Contribuabil - orice persoană fizică ori juridică, sau orice altă entitate fără personalitate juridică care datorează impozite, taxe, contribuții și alte sume bugetului local;

Impozit - prelevare obligatorie, indiferent de denumire, realizată în baza legii, fără contraprestație, în scopul satisfacerii necesităților de interes general;

Taxă - prelevarea obligatorie, indiferent de denumire, realizată în baza legii, cu ocazia prestării unor servicii de către instituții sau autorități publice, fără existența unui echivalent între cuantumul taxei și valoarea serviciului;

Documente legale - documentele prevăzute de Codul fiscal, Codul de procedură fiscală, Codul vamal, Legea contabilității nr. 82/1991, republicat, și de reglementările elaborate pentru punerea în aplicare a acestora, orice alt document prevăzut de alte legi în vigoare;

Date de identificare - numele și prenumele în cazul persoanelor fizice sau denumirea în cazul persoanelor juridice și entităților fără personalitate juridică, domiciliul fiscal și codul de identificare fiscală;

Obligații fiscale - obligațiile prevăzute de Codul fiscal și de Codul de procedură fiscală;

Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;

Servicii sociale - activitatea sau ansamblul de activități realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții. Pentru realizarea unor acțiuni sociale coerente, unitare și eficiente în beneficiul persoanei, serviciile sociale se pot organiza și acorda în sistem integrat cu serviciile de ocupare, de sănătate, de educație, precum și cu alte servicii sociale de interes general, după caz;

Organizație fără scop lucrativ - este o entitate a cărei scop nu este obținerea de beneficii economice. Acestea pot lua forma juridică de asociație, fundație sau federație, dar numai dacă fondurile acestora sunt utilizate pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial. Organizațiile fără scop lucrativ își aduc în principal contribuția la susținerea activităților comunităților locale, regionale sau internaționale. Pe plan local sau regional se preocupă în principal de susținerea comunității locale, crearea de oportunități pentru întărirea spiritului comunitar sau de cele mai multe ori de desfășurarea de activități de caritate;



Asociație de dezvoltare intercomunitară – structurile de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ- teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice

Activitate sportivă - complex de acțiuni care au ca scop comun îndeplinirea unor obiective cu caracter sportiv. Activitatea sportivă este constituită din: stagii de pregătire sportivă, competiții sportive oficiale, concursuri, gale, evenimente și spectacole sportive, precum și alte acțiuni cu caracter sportiv;

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 464, alin. (2) lit. o)

Consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie.

Legea 227/2015 art. 464	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 464, alin. (2) lit. o)	100 %

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 464 alin. (2) lit. o) din Legea nr. 227/2015

Scutirea de la plata impozitului pe terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 contribuabililor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale din cadrul Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, până la data de 31 martie 2025, conform art. 487¹ – "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Solicitare în scris pentru acordarea scutirii, care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului adresată Serviciului Impunere Impozite și Taxe Locale prin care se descrie situația de fapt;
- actele justificative ale încadrării în prevederile art. 464, alin. (2) lit. o);
- actele doveditoare ale proprietății terenului, carte funciară emisă pe cheltuiala proprie, pentru care se cere scutirea;
- copia chitanțelor cu care s-au achitat cheltuielile de intabulare

Dosarul complet se depune la Serviciul Impunere Impozite și Taxe Locale a municipiului Odorheiu Secuiesc, care va întocmi raportul de specialitate pe baza căreia se va elabora proiectul de hotărâre care se înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local.

Consiliul Local analizează cererea și adoptă hotărârea de aprobare/respingere. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Serviciului Impunere Impozite și Taxe Locale, în termen de 10 zile de la aprobare.

În cazul în care intervine o modificare/înstrăinare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art. 464, alin. (2) lit. o), din Legea nr. 227/2015, scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite.

Scutirea de la plata impozitului pe teren extravilan se acordă pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, cu excepția contribuabililor care deja sunt cuprinși



în baza de date a unității administrative-teritoriale, care au solicitat deja acordarea scutirii și care beneficiază în continuare de scutirea solicitată.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 464, alin. (2) lit. o) din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice și juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 469, alin. (2) lit. a)

Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

Legea 227/2015 art. 469	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 469, alin. (2) lit. a)	50%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane prevăzute la art. 469, alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015.

Reducerea la impozitul pe mijloace de transport agricole se acordă următoarelor categorii de persoane:

- Persoanelor care au domiciliul/sediul fiscal în municipiul Odorheiu Secuiesc și care dețin în proprietate mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

Dosarul va cuprinde:

- Cerere adresată Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și taxe Locale prin care se descrie situația de fapt
- Actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 469, alin. (2) lit. a)
- Actele doveditoare ale proprietății mijlocului de transport agricol pentru care se cere reducerea

În cazul contribuabililor **persoane juridice**, reducerea la impozitul pe mijloace de transport agricole se acordă, **numai dacă îndeplinesc** cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut ca obiect de activitate, agricultură,
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, agricultură

Reducerea se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, **cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea reducerii și care beneficiază în continuare de reducerea solicitată.**

Reducerea de la plata impozitului/taxeii pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ – "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, reducerea de la plata impozitului pe mijloace de transport agricole, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 469, alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.



Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 470, alin. (3)

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50% conform hotărârii consiliului local.

Legea 227/2015 art. 470	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. art. 470, alin. (3)	75%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane prevăzute la art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015.

Reducerea impozitului pe mijloace de transport hibride se acordă următoarelor categorii de persoane:

- Persoanelor fizice care au domiciliul în municipiul Odorheiu Secuiesc și care dețin în proprietate mijloace de transport hibride
- Persoanelor juridice care au sediul sau punctul de lucru în municipiul Odorheiu Secuiesc și care dețin în proprietate mijloace de transport hibride

Reducerea se acordă odată cu depunerea declarației de impunere pentru mijloace de transport,

- Actele de identificare ale proprietarului
- Actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 470, alin. (3)
- Actele doveditoare ale proprietății mijlocului de transport hibrid pentru care se acordă reducerea

Reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art. 487¹ – "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Dosarul complet se depune la Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale a Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc.

În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, reducerea de la plata impozitului, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția contribuabililor care deja sunt cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea reducerii și care beneficiază în continuare de reducerea solicitată.

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 persoanele fizice/juridice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea nr. 227/2015 art. 456 alin. (2¹) și art. 464 alin (2¹))

Consiliul local poate hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri și impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire și/sau un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

Reducerea se acordă persoanelor fizice care au domiciliul în municipiul Odorheiu Secuiesc și care dețin în proprietate sau în coproprietate bunuri imobile clădiri și/sau teren în intravilanul municipiului



Odorheiu Secuiesc. Reducerea se acordă pentru cota-parte deținută de persoana care face dovada a cel puțin trei donări de sânge.

Legea nr. 227/2015 art. 456, 464	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. Art. 456 alin. (2 ¹) și art. 464 alin (2 ¹)	20%

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin. (2¹) și art. 464 alin. (2¹) din Legea nr. 227/2015

Reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456 alin. (2¹) și art. 464 alin. (2¹) din Legea nr. 227/2015:

- Persoanele fizice care au domiciliul în municipiul Odorheiu Secuiesc și care dețin în proprietate sau coproprietate, în intravilanul municipiului Odorheiu Secuiesc bunuri imobile clădire și/sau teren.

- Persoane fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 467 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

Reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art.4871 – "Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Contribuabilii care solicită reducere, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Cerere adresată Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale, prin care se descrie situația de fapt;
- Actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456 alin. (2¹) și art. 464 alin. (2¹) din Legea nr. 227/2015;
- Copia actului de identitate
- Extras de Carte Funciară a imobilului pentru care este solicitat reducerea impozitului (nu mai veche de 30 zile)

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2¹) și art. 464 alin. (2¹) din Legea 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea nr. 227/2015 art. 456 alin. (2) lit. h¹)

Consiliul local poate hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate clădiri noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

Legea nr. 227/2015 art. 456 alin. (2) lit. h ¹	Nivelul aprobat pentru anul 2025
Scutire și facilitate acordată conf. Art. 456 alin. (2) și lit. h ¹	20%



Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. h¹ din Legea nr. 227

Reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit.h¹ din Legea nr. 227/2015:

- Persoanele fizice care dețin în proprietate sau coproprietate, în municipiul Odorheiu Secuiesc clădire destinație locuință pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice, pe cheltuială proprie și lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat

Reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2025, conform art.4871 – ”Termenul de depunere a documentelor”, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Contribuabilii care solicită reducere, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Cerere adresată Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale prin care se descrie situația de fapt;
- Copia actului de identitate
- Extras de Carte Funciară a imobilului pentru care este solicitat reducerea impozitului (nu mai veche de 30 zile)
- Proces verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice
- Certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, după caz
- Adeverință eliberată de Administrația Fondului pentru Mediu din care să rezulte că pentru imobilul respectiv nu s-au obținut și nici nu sunt pe cale să se obțină finanțări prin proiecte ori programe finanțate din fonduri publice, fonduri comunitare inclusiv prin programul “Casa Verde”
- Actele doveditoare care atestă starea clădirii reabilitate/nouă, prin certificat de atestare a edificării construcției, emis în anul fiscal anterior depunerii cererii

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. h¹ din Legea 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local Legea nr. 227/2015 art. 476, 485 și 487

Conform art. 476, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local al municipiului Odorheiu Secuiesc acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

Conform art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local al municipiului Odorheiu Secuiesc acordă scutire de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, intitulat "Taxe speciale" pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare,
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) Persoanelor cu handicap grav, sau accentuat, persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Conform art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local al municipiului Odorheiu Secuiesc acordă scutire de la plata taxelor instituite conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal intitulat "Alte taxe locale", următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 476, 485 și 487 din Legea nr. 227/2015

La nivelul municipiului Odorheiu Secuiesc se aprobă scutirile enumerate de articolele menționate mai sus.

Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii;

Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:

- Solicitare în scris pentru acordarea scutirii, compartimentului care este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei prin care se descrie situația de fapt și care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului, actele justificative ale încadrării în prevederile menționate mai sus.
- Avizul compartimentului de specialitate la propunerea căruia a fost instituită taxa sau este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei.



Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 12 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025**

**Criterii de încadrare și
condiții de stabilire pentru majorări**

Criterii de încadrare și condiții de stabilire pentru majorări conform art. 489 alin (4) și alin (5) Legea nr. 227/2015 și Legea nr. 62/2018, privind combaterea buruienii ambrozia

Potrivit art. 489 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 - Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Termenii utilizați la stabilirea condițiilor și criteriilor de încadrare pentru majorări:

Comisie – reprezintă comisia constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, reprezentanți din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Proprietari – persoane fizice și juridice de drept public sau privat care dețin în proprietate imobilul compus din teren;

Fișa de evaluare teren – documentul din Anexa nr. 12.1, întocmit de Comisie, care constă în evaluarea vizuală a stării de fapt a terenului, efectuarea sau nu a lucrărilor de combatere a ambroziei, dacă este cazul;

Somația – documentul din Anexa nr. 12.2, întocmit de comisie, prin care se aduce la cunoștința deținătorilor de terenuri necultivate obligațiile legale, termenele de conformare și consecințele neluării măsurilor dispuse;

Proces verbal de conformitate – documentul din Anexa nr. 12.3, întocmit de Comisie, are caracter individual privind încadrarea/excluderea terenului din categoria terenurilor nelucrate din imobilele situate în municipiul Odorheiu Secuiesc, prin care se menționează modul de îndeplinire a măsurilor dispuse prin somație;

Proces-verbal – documentul din Anexa nr. 12.4 și 12.5, întocmit de Comisie, prin care se constată că proprietarul imobilului nu s-a conformat măsurilor dispuse prin Somație și imobilul (terenul) deținut în proprietate face parte din categoria terenurilor nelucrate;

Teren agricol nelucrat – reprezintă terenul agricol din intravilan/extravilan, care nu este utilizat/exploatat/lucrat/îngrijit potrivit categoriei de folosință prin care figurează înregistrat în registrul agricol;

Majorarea impozitului se aplică terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Proprietarii terenurilor (persoane fizice sau juridice) sunt obligați, conform reglementărilor în vigoare, să întrețină și să asigure cultivarea acestor terenuri, să efectueze lucrările specifice pentru îndepărtarea vegetației necultivate, să nu permită depozitarea deșeurilor, să asigure protecția solului, să nu aibă construite clădiri și anexe neautorizate, să efectueze anual până la data de 30 iunie lucrările de combatere a ambroziei (acolo unde există) și să nu pericliteze starea de sănătate a populației.

Starea de fapt a terenului este stabilită de către Comisia constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc. La fiecare fază de lucru se va face și imagini foto asupra terenului în cauză.

Se stabilește următoarea clasificare a terenurilor nelucrate, în raport cu starea de fapt a terenului, atestată pe baza Fișei de evaluare:

- a) terenuri lucrate (parțial) – stare satisfăcătoare;
- b) terenuri nelucrate – stare nesatisfăcătoare.

Identificarea terenurilor nelucrate se va face prin intermediul reprezentanților desemnați din cadrul aparatului propriu al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, care se deplasează pe



teren pentru verificarea, constatarea stării de fapt a terenurilor nelucrate din imobilele situate în intravilanul și extravilanul municipiului Odorheiu Secuiesc.

Fișa de evaluare a stării de fapt a terenurilor, conform Anexei nr. 12.1, se întocmește de către Comisia constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, în urma sesizărilor transmise de cetățeni sau de instituțiile abilitate și de către departamentele din cadrul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc, sau la autosesizare.

Fișa de evaluare va fi însoțită în mod obligatoriu de imagini foto care să ateste starea de fapt a terenului la data verificării.

În situația în care nu se poate identifica proprietarul imobilului la data verificării pe teren, se va solicita sprijinul Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale, sau Serviciul Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor pentru identificarea acestora.

După identificarea proprietarului terenului nelucrat, prin grija Comisiei, în termen de 15 zile, se va transmite acestuia o Somație ca în termen de un(1) an de zile de la primirea acestuia, să efectueze lucrările de îngrijire necesare și să mențină în continuare terenul în stare de îngrijire corespunzătoare.

În situația în care se constată că proprietarul s-a conformat somației, prin grija Comisiei se va întocmi Procesul-verbal de conformitate, conform Anexei 12.3.

În cazul în care se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de îngrijire necesare, respectiv nu s-a conformat Somației, în termen de 15 zile de la expirarea termenului acordat, se va întocmi Procesul-verbal, conform Anexa nr. 12.4, prin care se va consemna menținerea terenului în categoria celor considerate ca fiind nelucrate. Terenurile agricole nelucrate se identifică în urma verificărilor și constatărilor pe teren.

Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat se contrasemnează de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal.

Procesul-verbal se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. În acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

După întocmirea Procesului-verbal prin care se constată nelucrarea terenului nici în al 2-lea an consecutiv, conform Anexei nr. 12.5, în termen de 15 zile lucrătoare, dar nu mai târziu de 10 decembrie a anului constatării, acesta, împreună cu Procesul-verbal încheiat în primul an, se transmit Serviciului Impunere Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu propunerea de promovare a proiectului de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv.

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, prin Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale Serviciul Impunere Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc, va propune spre adoptare Consiliului Local, până cel târziu la data de 31 decembrie a anului constatării, proiectele de hotărâri cu privire la majorarea impozitului pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a 2 ani consecutivi li s-au transmis Procesele-verbale privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat.

În cazul în care proprietarul unui teren nelucrat/neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de îngrijiri necesare, se reia procedura prevăzută în prezenta Procedură, pe numele noului proprietar.

ART. 18. Formularele constituite în Anexele 12.1 – 12.5 sunt următoarele:

- Anexa nr. 12.1: *Fișa de evaluare și stabilire a stării de fapt a terenului;*
- Anexa nr. 12.2: *Somația;*
- Anexa nr. 12.3: *Procesul-verbal de conformitate;*
- Anexa nr. 12.4: *Proces – verbal privind constatarea terenului agricol nelucrat în primul an;*
- Anexa nr. 12.5: *Proces – verbal privind constatarea terenului agricol nelucrat în al*

doilea an consecutiv.



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV

Nr. _____ /din _____.

CRITERII DE ÎNCADRARE A TERENURILOR DIN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL
MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC ÎN CATEGORIA TERENURILOR NEÎNGRIJITE
FIȘA DE EVALUARE ȘI STABILIRE A STĂRII DE FAPT A TERENULUI DIN
IMOBILUL SITUAT ÎN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI
ODORHEIU SECUIESC

Adresă _____

Data: _____

Proprietar _____

1.TEREN FĂRĂ CONSTRUCȚII	PUNCTAJ
nu există (nu este cazul)	
îngrijit	0
neîngrijit	100

*Se va lua în considerare terenul cu vegetație (spontană) din abundență. Se subliniază dacă este cu sau fără construcții.

2.TEREN CU ANEXE NEAUTORIZATE	PUNCTAJ
nu există anexe neautorizate	0
există anexe neautorizate	50

*Se va lua în considerare terenul cu anexe la clădiri neautorizate pe parcelă.

3.TEREN CU DEPOZITĂRI DE DEȘEURI	PUNCTAJ
fără depozități de deșeuri	0
cu depozități de deșeuri	50

*Se va lua în considerare terenul ocupat cu deșeuri (resturi vegetale, menajere, provenite din lucrări de construcții)..

4.EFECTUAREA LUCRĂRILOR DE COMBATERE A BURUIENII AMBROZIA	PUNCTAJ
nu există (nu este cazul)	
Distrus până la data de 30 iunie a anului curent	0
Nu a fost distrus până la data de 30 iunie a anului curent	100

*Se urmărește respectarea prevederilor Legii nr.62/2018 și a Hotărârii nr.707/05.09.2018, pentru aprobarea Normelor metodologice a Legii nr.62/2018 privind combaterea buruienii ambrozia.

OBSERVAȚII IMOBIL/MĂSURI STABILITE

CALCULUL PUNCTAJULUI ÎN URMA EVALUĂRII STĂRII TERENULUI
Punctaj total
După completarea fișei de evaluare se va calcula punctajul total (însușind punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare nivelului de întreținere a acestuia).
Punctajul de referință
Punctajul de referință este 100 puncte.
Punctajul procentual
Punctajul procentual reprezintă valoarea exprimată în procente (cu două zecimale) în urma împărțirii punctajului total la punctajul de referință (punctajul total/punctajul de referințăx100). Punctajul procentual se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte.
Stabilirea stării terenului
În funcție de rezultatul punctajului procentual, se stabilesc următoarele limite:



Starea terenului este satisfăcătoare: până la 50% inclusiv.
Starea terenului este nesatisfăcătoare: de la 100% inclusiv în sus.

PUNCTAJ TOTAL	PUNCTAJ REFERINȚĂ	PUNCTAJ PROCENTUAL	STAREA TERENULUI

COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ȘI STABILIREA STĂRII DE FAPT A TERENURILOR NELUCRATE DIN IMOBILELE SITUATE ÎN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC.

MEMBRII COMISIEI:

Nume, prenume

Semnătura



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC

SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV Nr. _____ /din _____.

Către,

DI/D-na/S.C.

Municipiul Odorheiu Secuiesc, str., nr., ap.....

Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării de fapt a terenurilor nelucrate din imobilele situate în municipiul Odorheiu Secuiesc, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Titlului IX-pct. 168 din Hotărârea Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, numită prin Dispoziția Primarului a Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. _____ / _____, vă comunicăm prezenta

SOMATIE

Prin care vă pune în vedere ca în termen de 1 an de zile de la primirea acesteia, să procedați la efectuarea lucrărilor de îngrijiri necesare și să mențineți în continuare în stare corespunzătoare de îngrijire terenul situat în municipiul Odorheiu Secuiesc, tarla - parcela nr. _____, potrivit Fișei de evaluare și stabilire a stării de fapt a terenului.

Nerespectarea termenului și măsurilor dispuse prin prezenta somație, atrage după sine aplicarea prevederilor legislației specifice în domeniu, respectiv majorarea impozitului pe teren cu până la 500 %.

Anexat somației, vă comunicăm Fișa de evaluare și stabilire a stării de fapt a terenului din imobilul situat în Municipiul Odorheiu Secuiesc.

COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ȘI STABILIREA STĂRII DE FAPT A TERENURILOR NELUCRATE DIN IMOBILELE SITUATE ÎN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC.

MEMBRII COMISIEI:

Nume, prenume

Semnătura

_____	_____
_____	_____
_____	_____



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC

SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV Nr. _____ /din _____.

Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării de fapt a terenurilor nelucrate, a verificării efectuării lucrărilor de combatere a buruienii ambrozia din imobilele situate în municipiul Odorheiu Secuiesc, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal și a Titlului IX-pct. 168 din Hotărârea Guvernului României nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, s-a deplasat pe teren la data de _____ la imobilul situat în municipiul Odorheiu Secuiesc, tarla – parcela nr. _____, proprietatea D-nei./D-lui./S.C. _____, având domiciliul/sediul social în _____, în _____, str. _____, nr. _____, ap. _____, și a întocmit prezentul

PROCES – VERBAL DE CONFORMITATE

care atestă faptul că proprietarul s-a conformat Somației nr. _____ /din _____, astfel:

MEMBRII COMISIEI:

Nume, prenume

Semnătura

_____	_____
_____	_____
_____	_____



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV

Nr. _____/din _____

PROCES – VERBAL

încheiat astăzi _____

În vederea aplicării prevederilor art.74 și art.75 din Legea nr. 18/1991, pct.167 alin (4) din Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Ordinul nr.25/2020 privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, a Legii nr.62/2018 și a Hotărârii nr.707/2018, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.62/2018, în baza Hotărârii nr. _____ a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc și a Dispoziției Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.. _____ din _____, s-au deplasat pe teren următoarele persoane: _____

_____, în data de _____, ora _____, la terenul agricol situat în tarlăua – parcela nr. _____, teren aflat în proprietatea _____.

S-au constatat următoarele:

Terenul este nelucrat, adică nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut, potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

În sensul celor prezentate mai sus, Vă comunicăm că, dacă în anul următor, nu faceți demersurile necesare pentru a lucra terenul agricol pe care îl dețineți, urmează ca începând cu următorul an fiscal, să vi se majoreze impozitul prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc cu _____.

PROPRIETAR

MEMBRII COMISIEI:



MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
SERVICIU AGRICOL ȘI FOND LOCATIV

Nr. _____/din _____

PROCES – VERBAL

încheiat astăzi _____

În vederea aplicării prevederilor art.74 și art.75 din Legea nr.18/1991, pct.167 alin (4) din Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, art. 489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Ordinul nr.25/2020 privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, în baza Hotărârii nr. _____ a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc și a Dispoziției Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. _____ din _____, s-au deplasat pe teren următoarele persoane:

în data de _____, ora _____, la terenul agricol situat în tarlăua – parcela nr. _____, teren aflat în proprietatea _____.

S-au constatat următoarele:

Terenul este nelucrat pentru al doilea an consecutiv, adică nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut, potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

În sensul celor prezentate mai sus și în urma constatărilor pe teren, a declarației depuse la Registrul Agricol tipul _____, nr. _____, poziția _____ timp de doi ani consecutiv terenul agricol nu a fost lucrat, Vă comunicăm că, începând cu următorul an fiscal, vi se majorează impozitul prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc cu _____.

PROPRIETAR



MEMBRII COMISIEI:



Potrivit art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute de alin. 5 din acest articol se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. 5 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Criteriile de încadrare, care stau la baza relevării și monitorizării clădirilor și terenurilor prevăzute de alin. 5 din art. 489 al Legii 227/2015, în urma căruia se poate aplica majorări al impozitului pe clădiri și pe terenuri, sunt detaliate în următoarele:

Criteriile de încadrare

➤ Pentru terenurile virane

1. Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare, conf. Anexa nr.2D al prezentei hotărâri
Zona A - 4 puncte[] Zona B - 3 puncte[] Zona C - 2 puncte[] Zona D - 1 punct[]
2. Grad de îngrijire
 - a. Vegetație neîngrijită X[] 1[] 2[] 3[]
 - b. Deșeuri depozitate pe parcelă X[] 1[] 2[] 3[]
 - c. Resturi provenite din lucrări de construcții X[] 1[] 2[] 3[]
 - d. Aspectul general al terenului(amenajat/accidental) X[] 1[] 2[] 3[]
3. Starea împrejurimii (nu există) X[] 1[] 2[] 3[]
4. Modificări, extinderi sau anexe neautorizate pe parcelă X[] 1[] 2[] 3[]

Dacă suma finală a punctelor este peste **13** , terenul este declarat neîngrijit și poate fi aplicată majorarea impozitului.

➤ Pentru terenurile ocupate cu construcții (curte cu construcții)

○ Curți

1. Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare
Zona A - 4 puncte[] Zona B - 3 puncte[] Zona C - 2 puncte[] Zona D - 1 punct[]
2. Starea împrejurimii (nu există) X[] 1[] 2[] 3[]
3. Grad de îngrijire a curții
 - a. Vegetație neîngrijită X[] 1[] 2[] 3[]
 - b. Deșeuri depozitate pe parcelă X[] 1[] 2[] 3[]
 - c. Resturi provenite din lucrări de construcții X[] 1[] 2[] 3[]
 - d. Aspectul general al terenului X[] 1[] 2[] 3[]
4. Modificări, extinderi sau anexe neautorizate pe parcelă X[] 1[] 2[] 3[]

Dacă suma finală a punctelor este peste **13**, terenul este declarat neîngrijit și poate fi aplicată majorarea impozitului.



o **Construcții**

1. Grad de expunere al zonei pe baza zonei de impozitare
Zona A - 4 puncte[] Zona B - 3 puncte[] Zona C - 2 puncte[] Zona D - 1 punct[]
2. Grad de îngrijire a clădirii
 - a. Starea acoperisului X[] 1[] 2[] 3[]
 - b. Starea și funcționalitatea burlanelor sau sistemelor de evacuare ale apelor meteorice X[] 1[] 2[] 3[]
 - c. Căderi de tencuială X[] 1[] 2[] 3[]
 - d. Starea și aspectul zugrăvelii X[] 1[] 2[] 3[]
 - e. Starea și aspectul tâmplăriei exterioare X[] 1[] 2[] 3[]
3. Modificări, extinderi sau anexe neautorizate X[] 1[] 2[] 3[]

Dacă suma finală a punctelor este peste 13 , clădirea este declarată neîngrijită și poate fi aplicată majorarea impozitului.

Punctajul acordat este între 1 și 3 în felul următor:

- 3 – degradări mari, probleme serioase
- 2 – degradări medii, probleme de importanță medie
- 1 – degradări mici, probleme de importanță mică

În cazul în care nu este caracteristică problema studiată și nu este relevantă informația respectivă, se bifează lângă simbolul „ X ”, însemnând: **nu este cazul**.

Majorarea impozitelor urmează să fie proporțională cu punctajul acordat, după cum urmează:

- 14 puncte – majorare cu 20%
- 15 puncte – majorare cu 30%
- 16 puncte – majorare cu 40%
- 17 puncte – majorare cu 50%
- 18 puncte – majorare cu 60%
- 19 puncte – majorare cu 70%
- 20 puncte – majorare cu 150%
- 21 puncte – majorare cu 300%
- 22 puncte – majorare cu 500%

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Atila

Anexa nr. 13 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312 /2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 202

Taxe speciale

Taxe speciale stabilite pentru anul fiscal 2025

Nr. crt	Denumirea taxei speciale	Denumirea concesionarului serviciului public local taxabil	UM	Cota/suma aprobată pentru anul 2025
1	Taxa PSI	Direcția Tehnică, Compartiment Protecție Civilă	%	3 % asupra impozitului pe clădiri
2	Taxa pentru eliberarea/vizarea acordurilor privind comercializarea produselor și serviciilor de piață conform O.G. 99/2000: - taxa pentru eliberarea acordurilor privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în zona municipiului Odorheiu Secuiesc - taxa pentru vizarea acordurilor privind comercializarea produselor și serviciilor de piață - taxă pentru modificarea acordului pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii - taxă pentru modificarea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică - taxă pentru eliberarea unui duplicat al acordului/autorizației pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii/alimentație publică - taxă pentru eliberarea acordului provizoriu privind desfășurarea activității de comerț și prestări servicii, pentru manifestări ocazionale	Serviciul Comercial și Executare Silită	lei/buc	200 100 50 50 25 50
3	Taxă specială pentru program prelungit	Serviciul Comercial și Executare Silită	lei/ocazie lei/zi	100 25
4	Taxă specială înregistrare moped	Direcția Tehnică	lei/buc	65
5	Taxă specială de înregistrare mașini și utilaje autopropulsate	Direcția Tehnică	lei/buc	160
6	a) Taxă specială pentru eliberarea autorizației de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane, respectiv bunuri în regim de taxi sau în regim de închiriere b) Taxă specială pentru eliberarea autorizației de dispecerat taxi c) Taxă specială pentru eliberarea autorizației taxi	Direcția Tehnică	lei/buc	110



	d) Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim de urgență (24h)			70
	e) Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim normal			40
7	Taxă specială pentru: - eliberarea autorizației de transport pentru efectuarea curselor regulate cu autobuze - eliberarea licenței de traseu pentru curse regulate - înlocuirea autorizației de transport ocazionată de schimbarea denumirii operatorului de transport sau adresei sediului profesional al acestuia - dovada plății tarifului de eliberare a duplicatului autorizației de transport sau a licenței de traseu	Direcția Tehnică	Lei/buc Lei/buc Lei/buc Lei/buc	500 300 500 300
8	Taxă specială pentru eliberarea permiselor de liberă trecere: Mijloace auto - Zona A (zona centrală) - cf. HCL 69/2009 2,5 t – 3,50 t - zilnic - lunar - semestrial - anual • 3,51 t – 7,50 t - zilnic - lunar - semestrial - anual • 7,51 t – 16,00 t orele 18,00-7,00 - zilnic - lunar - semestrial - anual • peste 16,01 t excepțional/zi - Zona B (zona limitrofă zonei centrale) • 7,5 t – 16,00 t cf. HCL 69/2009 - zilnic - lunar - semestrial - anual • 16,01 t – 40,00 t orele 18,00-7,00 - zilnic - lunar - semestrial - anual • peste 40,01 t excepțional/zi Taxă pentru situații excepționale - între orele 7,00-18,00 pentru categorii restricționate până la 16 t în zona A și 40 t în zona B - cf. HCL nr. 69/2009 - zilnic - lunar - semestrial	Direcția Tehnică	lei/vehicul lei/vehicul	10 50 200 300 30 100 500 900 50 150 800 1500 100 70 200 1000 2000 100 250 1000 2000 150 100 500



	- anual Taxă pentru mijloace de transport hipo - zilnic - lunar - anual			1200 3000 15 30 150
9	Taxă specială de intrare la ștrandul municipal Odorheiu Secuiesc - în ziua deschiderii - Pentru copii sub 5 ani între orele 8 ⁰⁰ - 21 ⁰⁰ - pt. copii până la 18 ani și pensionari - pt. adulți între orele 16 ⁰⁰ - 21 ⁰⁰ - pt. copii până la 18 ani și pensionari - pt. adulți Pentru familie cu 2 adulți și min.2 max 5 copii minori Comercializare produse alimentare tip fast food	Direcția Tehnică	lei/bilet	Gratis Gratis 15 20 10 15 50 2,50
10	Taxă specială de intrare la patinoarul artificial al municipiului Odorheiu Secuiesc -În ziua deschiderii - pt. copii până la 5 ani - pt. copii până la 18 ani și pensionari - pt. adulți - Închiriere patinoar - pe teren întreg - Grupurile organizate peste 10 persoane beneficiază de 50% reducere Comercializare produse alimentare fast food	Direcția Tehnică	lei/bilet lei/bilet lei/închiriere lei/zi/mp	Gratis Gratis 10 15 400 2,50
11	Taxa închiriere mese de târg mese acoperit cu material textil impermeabil verde (Taxa de transport, montare, demontare. Taxa nu include taxa specială pentru ocupare teren public, consumul de utilități)	Direcția Tehnică	Lei/zi	60
12	Taxa închiriere căsuțe din lemn (Taxa de transport, montare, demontare. Taxa nu include taxa specială pentru ocupare teren public, consumul de utilități)	Direcția Tehnică	Lei/zi	150
13	Taxă specială ocupare teren public -Pentru vânzare de produse în mod ocazional (cu excepția evenimentelor organizate în Odorheiu Secuiesc pe teren public) - comercializare produse în fața unităților comerciale proprii, terase, etc -comercializarea florilor în locurile stabilite -expunere, promovare de produse, servicii, firme: - în parcuri -în piața Márton Áron/centrul orașului -în alte locații -festivități, târguri, concerte, expoziții(cu excepția evenimentelor organizate de	Direcția Tehnică	Lei/zi/mp Lei/zi/mp Lei/zi/mp Lei/zi/mp Lei/zi/mp Lei/zi/mp	10 1 5 20 100 15



Municipiul Odorheiu Secuiesc și instituțiilor subordonate)	Lei/mp/zi	5
-alte activități sezoniere	Lei/mp/zi	1
Alte scopuri	Lei/mp/zi	0,10
Activitate informare/promovare/instruire etc. – exceptând orice activitate comercială – desfășurate de instituții publice, asociații nonprofit, fundații	Lei/mp/zi	gratis
Taxa specială pentru ocupare temporară al terenului public cu ocazia Târgului Produselor Tradiționale Portéka:		
-cozonac	Lei/zi	100
-langoș	Lei/zi	50
-carne	Lei/zi	100
-lapte	Lei/zi	100
-brutărie/pâine	Lei/zi	75
-patiserie/dulciuri	Lei/zi	50
-paste	Lei/zi	30
-turtă dulce	Lei/zi	60
Fructe:		
-gem	Lei/zi	30
-sirop	Lei/zi	30
-suc	Lei/zi	30
Legume	Lei/zi	50
Condimente (sos, creme, uleiuri, pasta)	Lei/zi	60
Ierburi și plante medicinale	Lei/zi	30
Produse apicole	Lei/zi	75
Băuturi:		
-cafea, ceai	Lei/zi	60
-spirtoase	Lei/zi	120
-vin/bere	Lei/zi	100
Meșteșugari/artizani	Lei/zi	50
Taxa specială pentru ocupare a terenului public cu ocazia evenimentelor organizate de Municipiul Odorheiu Secuiesc și instituțiile subordonate Municipiului Odorheiu Secuiesc (cu excepția Zilelor orașului și al Târgului de Crăciun)		
-Alimentație publică	Lei/mp/zi	100
-Comerț (comercializare produse artisanale, meșteșugărești, produse non alimentare, alte comercializări, etc.)	Lei/mp/zi	30
Activitate de distracție și agrement (jocuri gonflabile, parc de distracții, tir cu arcul etc.):		
-până la 5 mp	Lei/mp/zi	50
-peste 5 mp	Lei/mp/zi	20
Activitate informare/promovare/instruire etc. – exceptând orice activitate comercială – desfășurate de instituții publice, asociații nonprofit, fundații	Lei/mp/zi	gratis
Taxa specială pentru ocuparea terenului public cu ocazia Zilelor orașului și al Târgului de Crăciun		
-Alimentație publică		200
-Comerț (comercializare produse artisanale, meșteșugărești, produse non alimentare, alte comercializări, etc.)		
Activitate de distracție și agrement (jocuri gonflabile, parc de distracții, tir cu arcul etc.):	Lei/mp/zi	30



22	Taxă specială pentru piața agro-alimentară			
	-Folosirea meselor – în aer liber		lei/mp/zi	8
	abonament-pe lună		lei/mp/lună	140
	-pe an		lei/mp/an	800
	- în hala lactate		lei/mp/zi	16
	Vânzare lactate - abonament			
	-pe lună	Direcția Tehnică	lei/mp/lună	270
	-pe an		lei/mp/an	1580
	Vânzare carne – abonament –			
	-pe lună		lei/mp/lună	100
	-pe an		lei/mp/an	880
	(Consumul de energie electrica nu este inclus in taxă)			
	-Depozitarea temporară a mărfurilor pe terenul din jurul meselor(lăzi, saci)		lei/mp/zi	5
	-Ocupare teren pentru vânzare (pe sol)		lei/mp/zi	6
	abonament		lei/mp/2săpt	70
	abonament		lei/mp/lună	120
	-Taxa pentru vânzarea produselor din autovehicule		lei/zi	30
	- taxă folosire curent electric		lei/vehicul/zi	20
	- Vânzare de animale			
	- animale mici și păsări		lei/zi/buc	0,80
	- pui de o zi		lei/zi/buc	0,40
	- pește viu		lei/lună	520
23	Taxă închiriere cântar – sub 10 kg		lei/buc/zi	10
	-peste 10 kg		lei/buc/zi	22
	Taxă pentru folosirea meselor în cartiere			
	- Piața din str. Victoriei		lei/mp/zi	7
	Abonament - lună		lei/mp/lună	140
	- pe an		lei/mp/an	800
	- Celelalte piețe		lei/mp/zi	5
	Abonament-pe lună		lei/mp/lună	100
	-pe an		lei/mp/an	560
	Dozator de lapte			
	automatizat		lei/mp/an	1600
	Ocupare teren pentru vânzarea (pe sol)		lei/mp/zi	4
	Abonament		lei/mp/lună	70
	Ocupare teren pentru vânzarea en gros		lei/loc/zi	40
	Abonament-pe lună		lei/loc/lună	820
	-pe an		lei/loc/an	4880
	Taxă închiriere spațiu de depozitare		lei/mp/zi	3
23	Taxă specială pentru amplasare de circuri, utilaje pentru distracții	Direcția Tehnică	lei/mp/zi	1
24	Taxă specială pentru eliberarea avizului tehnic pentru lucrări /racorduri / bransamente a apelor pluviale	Direcția Tehnică	lei/buc	25
25	Taxă specială pentru eliberare acord administratorul drumului	Direcția Tehnică	lei/buc	25
26	Taxă pentru ocuparea domeniului public cu următoarele:			
	- drum, trotuar modernizat	Direcția Tehnică	lei/mp/10 zile	30
	- drum, trotuar nemodernizat și zone verzi		lei/mp/10 zile	15



27	Taxă specială de salubritate persoane fizice fără contract de salubritate, în cazul declarării	Direcția Tehnică	Lei/pers./lună	48
28	Taxă specială de salubritate persoane fizice fără contract de salubritate – impunere din oficiu	Direcția Tehnică	Lei/mc/gosp. /aplicat proprietarului	360
29	Taxă specială de salubritate persoane juridice și persoane fizice autorizate sau asimilate acestora fără contract de salubritate	Direcția Tehnică	Lei/lună/sediu/ punct de lucru	200
30	Taxă specială pentru folosirea terenului de tenis amplasat în parcul Municipal -pentru copii până la 16 ani -pentru adulți	Direcția Tehnică	Lei/oră	50 100
31	Închirierea scenei mobile cu cort *	Direcția Tehnică	Lei/zi	100
32	Taxă specială pentru folosirea terenului de baschet amplasat în Parcul Municipal -pentru copii până la 16 ani -pentru adulți	Direcția Tehnică	Lei/oră	75 150
33	Taxă specială pentru folosirea terenului de minifotbal din Parcul Municipal -pentru copii până la 16 ani -pentru adulți - cu iluminat natural - cu iluminat artificial	Direcția Tehnică	Lei/oră	100 200 230
34	Taxă eliberare atestate pentru administratorii de condominiu	Direcția Tehnică	lei/buc	150
35	Taxă specială la talerul de dorobanți	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	lei/buc	35
36	Taxă specială apariție pe websitelele turinfo.ro/catalog turistic	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	lei/buc	300
37	Taxă specială magnet de frigider cu formă de potcoavă	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	lei/buc	5
38	Taxă specială caietul Egy csepp história	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	lei/buc	15
39	Taxă specială tricou inscripționat	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	Lei/buc	55
40	Taxă specială fotografie de epocă despre oraș	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	Lei/buc	20
41	Taxă specială în vederea afișării ofertei de vânzare a terenului agricol	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/cerere	40
42	Taxă specială pentru eliberarea unui extras de plan parcelar	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/cerere	11
43	Taxă specială pentru eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/cerere	30
44	Taxă specială pentru eliberarea titlului de proprietate în original	Serviciu Agricol și Fond Locativ	lei/titlu	40
45	Taxă specială pentru eliberarea avizului de oportunitate în vederea elaborării Planurilor Urbanistice Zonale	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei//buc	50
46	Taxă specială pentru eliberarea Certificatelor de atestare a	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei//buc	20



	edificării/extinderii construcțiilor întocmite conform Ordinului 700/2014			
47	Taxă specială pentru eliberarea certificatelor privind categoria de folosință/destinația terenului întocmite conform Ordinului 700/2014	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei//buc	10
48	Taxă specială pentru eliberarea copiilor după actele aflate în evidența/arhiva biroului	Serviciu Urbanism și Cadastru	Lei/coală	A0 – 16 A1 – 8 A2 – 4 A3 – 2 A4 – 1
49	Inchiriere sală consiliu – str.Kossuth Lajos nr.20 etaj	Direcția Tehnică	Lei/oră	10
50	Taxă specială utilizare stâlp iluminat public – cabluri telecomunicații și alte cabluri	Direcția Tehnică	Lei/lună/stâlp	4
51	Taxă specială pentru promovarea turismului în municipiul Odorheiu Secuiesc	Serviciu Organizare Turism și Proiecte Proprii	Lei/persoană peste 14 ani/zi de sejur	4

*pentru instituții publice în cazul în care nu realizează venituri, respectiv activități comunitare care nu realizează venituri se aplică o reducere de 100%

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László




Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



REGULAMENT
privind aplicarea taxelor speciale

Art. 1. Taxele speciale prezentate în Anexa nr. 13 constituie venituri proprii ale bugetului local.

Art. 2. Taxele speciale sunt destinate satisfacerii scopurilor pentru care au fost înființate.

Art.3. Taxa PSI, stipulată în Anexa 13 se percepe de la contribuabilii proprietari ai clădirilor situate în raza municipiului Odorheiu Secuiesc, care datorează impozit pe clădiri conform Legii nr. 227/2015 art. 457, 458, 459 și 460 și se calculează prin aplicarea cotei de 3 % asupra impozitului pe clădiri.

Veniturile realizate din această taxă specială PSI vor fi folosite pentru întreținerea/schimbarea hidranților stradali din Municipiul Odorheiu Secuiesc, pentru finanțarea includerii în planurile de organizare, de dezvoltare urbanistică și de amenajarea teritoriului, a lucrărilor pentru realizarea sistemelor de anunțare, alarmare și alimentare cu apă, în caz de incendiu, precum și a căilor de acces pentru intervenții în caz de urgență publică de incendiu, pentru finanțarea materialelor de informare a cetățenilor asupra riscurilor de incendiu și a măsurilor de prevenire a incendiilor, etc.

Taxa PSI se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Neachitarea taxei PSI conform scadențelor atrage după sine calcularea majorărilor de întârziere conform legislației în vigoare.

Art.4. Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa pentru eliberarea/vizarea acordurilor privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, stipulată în Anexa nr. 13, pct. 2, îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz sezonier, de către agenții economici, conform Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Taxa pentru eliberarea acordurilor privind comercializarea produselor și serviciilor de piață trebuie să fie achitată de către agenții economici care desfășoară activități comerciale și prestări de servicii în Municipiul Odorheiu Secuiesc.

Taxa se va încasa pentru sediu, fiecare punct de lucru al agentului economic, inclusiv pentru cele situate în cadrul centrelor comerciale.

Vizarea anuală este valabilă până la sfârșitul anului calendaristic, prelungirea valabilității făcându-se prin viza anuală a acestuia.

Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an.

Modificările pe Acord și pe Autorizație privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru unitățile tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563, tip Alte activități recreative și distractive grupa 932 se referă la datele de identificare ale firmei (denumire, formă de organizare, adresă sediu).

Taxa se plătește la casieriile Municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației, agentul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării acordului de funcționare.

Activitatea de eliberare/vizare se realizează de către personalul din cadrul Direcției Economice, Impozite și taxe Locale, Serviciu Control și Executare Silită, sumele încasate fiind utilizate pentru cheltuielile generate de întreținerea și funcționarea acestui serviciu.

Documentele necesare obținerii „Acordului pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii ” sunt următoarele:

1. Cerere tip
2. Certificat de înregistrare emis de către Oficiul Registrului Comerțului;
3. Certificat Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului, privind locul și felul desfășurării activității economice;
4. Certificat de urbanism



5. Extras de Carte Funciară în cazul clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial, sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial/ proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind schimbarea de destinație

6. Dovada deținerii spațiului (orice tip de contract, care să ateste deținerea spațiului și depunerea declarației privind clădirile nerezidențiale conform prevederilor Codului Fiscal),

7. Autorizații, avize, alte acte emise de organele de specialitate (PSI, DSVSA, ANPM, DSP, etc.)

8. Dovada achitării taxei de eliberare

Condiția eliberării acordului de funcționare este achitarea tuturor obligațiilor de plată al agentului economic care solicită acordul de funcționare, precum și a asociatului/asociaților/titularului agentului economic și contribuabilului-proprietar al imobilului în care agentul economic își desfășoară activitatea, datorate bugetului local al municipiului Odorheiu Secuiesc.

Sanțiuni

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

Desfășurarea oricărui exercițiu comercial cu încălcarea prevederilor art. 5 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării și cu amendă:

a) de la 200 lei la 500 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mică

b) de la 500 lei la 1000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață medie

c) de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mare

d) de la 100 lei la 200 lei pentru comercianții ambulanți

e) de la 500 lei la 1.000 lei pentru comercianții care practică vânzări în afara spațiilor comerciale și pentru cei care practică vânzări directe

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către personalul din cadrul Poliției Locale a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

Suspendarea/retragerea Acordului pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii

Funcționarea unităților comerciale cu încălcarea prevederilor legale (Ordonanța Guvernului nr. 99 /2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Legea nr. 61/1991 republicată, privind ordinea și liniștea publică) și a condițiilor prevăzute în Acord atrage suspendarea/retragerea acesteia.

Retragerea actelor care au stat la baza eliberării Acordului în condițiile prezentei hotărâri, de către instituțiile care le-au emis, poate atrage suspendarea acesteia.

La cererea titularului Acordul poate fi retras, caz în care titularul va depune odată cu cererea de retragere și originalul „Acordului pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii”;

Acordul poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

a) obiectul de activitate menționat pe acord;

b) orarul de funcționare aprobat;

c) normele de estetică, curățenie și igienă publică;

d) normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică;

e) cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării acordului de funcționare;

f) conformitatea actelor depuse la dosar;

g) existența unor reclamații întemeiate,

h) alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Suspendarea activității cât și retragerea Acordului se face prin Dispoziția Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc la propunerea organului constatatator în condițiile art. 78 din O.G. nr. 99/ 2000, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa pentru eliberarea acordurilor provizorii privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz sezonier, de către



agenții economici, conform Ordonanței Guvernului nr. 99/ 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Conform art. 5 alin. 2 din Hotărârea nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, desfășurarea operațiunilor comerciale în zone publice se face numai în baza autorizației autorității administrației publice locale.

Taxa pentru eliberarea acordurilor provizorii privind comercializarea produselor și serviciilor de piață trebuie să fie achitată de către agenții economici care desfășoară activități comerciale și prestări de servicii în Municipiul Odorheiu Secuiesc ambulant cu ocazia manifestărilor prilejuite de desfășurarea anumitor evenimente.

Taxa se va încasa trimestrial, respectiv pe perioada evenimentului.

Taxa se plătește la casieriile Municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației, agentul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării acordului provizoriu de funcționare.

Activitatea de eliberare se realizează de către personalul din cadrul Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Control și Executare Silită.

Documentele necesare obținerii „Acordului provizoriu pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii ” sunt următoarele:

1. Cerere tip
2. Certificat de înregistrare emis de către Oficiul Registrului Comerțului;
3. Certificat Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului, privind locul și felul desfășurării activității economice;
4. Autorizații, avize, alte acte emise de organele de specialitate (DSVSA, DSP, etc.)
5. Dovada achitării taxei de eliberare

Condiția eliberării acordului provizoriu de funcționare este achitarea tuturor obligațiilor de plată al agentului economic care solicită acordul de funcționare.

Sanctiuni

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

Desfășurarea oricărui exercițiu comercial cu încălcarea prevederilor art. 5 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000, cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării și cu amendă: de la 100 lei la 200 lei pentru comercianții ambulanți.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către personalul din cadrul Poliției Locale a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

Suspendarea/retragerea Acordului provizoriu pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii

Funcționarea unităților comerciale cu încălcarea prevederilor legale (Ordonanța Guvernului nr. 99 /2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Legea nr. 61/1991 republicată, privind ordinea și liniștea publică) și a condițiilor prevăzute în Acord atrage suspendarea/retragerea acesteia.

Retragerea actelor care au stat la baza eliberării Acordului în condițiile prezentei hotărâri, de către instituțiile care le-au emis, poate atrage suspendarea acesteia.

Acordul poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

- a) obiectul de activitate menționat pe acord;
- b) normele de estetică, curățenie și igienă publică;
- c) normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică;
- d) cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării acordului de funcționare;



- e) conformitatea actelor depuse la dosar;
- f) alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Suspendarea activității cât și retragerea Acordului se face prin Dispoziția Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc la propunerea organului constatator în condițiile art. 78 din Ordonanța Guvernului nr. 99/ 2000, republicată.

Art.5. Agenții economici sunt obligați să stabilească program concret de funcționare pentru fiecare magazin, unitate de alimentație publică, depozit cu ridicate și unități de prestări servicii. Exercitarea activității de comercializare, prestări servicii și programul de lucru este supusă acordului autorității administrației publice locale.

La stabilirea programului concret de funcționare se vor avea în vedere următoarele :

- magazinele alimentare între orele 5,30 – 22,00 (la solicitarea locatarilor din zonă și cu program NON-STOP, cu respectarea legislației muncii, igienei și liniștii și ordinii publice),
- magazinele industriale între orele 7,00 –21,00,
- unitățile de alimentație publică tip restaurant (grupa 561) și - Alte activități recreative și distractive(grupa 932) între orele 6,00 – 23,00 în zilele de luni – joi și duminică, respectiv între orele 6,00 – 24,00 în zilele de vineri și sâmbătă,
- unitățile de alimentație publică tip bar (grupa 563) între orele 5,00 – 22,00 în zilele de luni – joi și duminică, respectiv între orele 5,00 – 23,00 în zilele de vineri și sâmbătă, iar barurile de noapte între orele 10,00-04,00 în zilele de luni – duminică.

Unitățile de alimentație publică pot solicita un acord privind programul prelungit în mod ocazional, în cazul în care se plătesc următoarele taxe speciale de autorizare:

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 100 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului până la orele 05,00 în cazul unităților de alimentație publică tip restaurant (grupa 561),
- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 100 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului până la orele 04,00 în cazul unităților de alimentație publică tip bar (grupa 563),
- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de / Alte activități recreative și distractive stabilită prin H.C.L. și 100 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului până la orele 05,00 în cazul unităților de alimentație publică tip Alte activități recreative și distractive (grupa 932).

Unitățile de alimentație publică pot solicita un acord privind programul prelungit în mod permanent, în cazul în care se plătesc următoarele taxe speciale de autorizare:

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 25 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleași zile ale săptămânii (pentru cel puțin 2 zile pe săptămână) până la orele 05,00, în cazul unităților de alimentație publică tip restaurant (grupa 561) și se solicită obligatoriu pentru minimum 3 luni,
- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin H.C.L. și 25 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleași zile ale săptămânii (pentru cel puțin 2 zile pe săptămână) până la orele 04,00 în cazul unităților de alimentație publică tip bar (grupa 563) și se solicită obligatoriu pentru minimum 3 luni



- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de / Alte activități recreative și distractive stabilită prin H.C.L. și 25 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleași zile ale săptămânii (pentru cel puțin 2 zile pe săptămână) până la orele 05,00, în cazul unităților de alimentație publică tip Alte activități recreative și distractive (grupa 932) și se solicită obligatoriu pentru minimum 3 luni.

Taxa se plătește la casieriile Municipiului Odorheiu Secuiesc sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației, agentul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării acordului privind programul prelungit.

Activitatea de eliberare se realizează de către personalul din cadrul Direcției Economice, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Comercial și Executare Silită.

Documentele necesare obținerii acordului privind programul prelungit sunt următoarele:

1. Cerere tip,
2. Acordul locatarilor (tuturor vecinilor limitrofi, persoane fizice cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical), privind funcționarea cu program prelungit într-o rază de 15 m, cu excepția clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial, sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial.
3. Dovada achitării taxei.

Sancțiuni

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în condițiile în care, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

- a) desfășurarea activității de alimentație publică/ Alte activități recreative și distractive cu program prelungit de către unitățile tip restaurant (grupa 561), tip bar (grupa 563), Alte activități recreative și distractive (grupa 932) fără a deține acordul privind programul prelungit, cu amendă de la 200 lei la 2000 lei.
- b) desfășurarea activității de alimentație / Alte activități recreative și distractive cu program prelungit de către unitățile tip restaurant (grupa 561), tip bar (grupa 563), Alte activități recreative și distractive (grupa 932) în afara programului de funcționare, nerespectând orarul de funcționare, respectiv orarul privind programul prelungit cu amendă de la 200 lei la 2000 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către personalul din cadrul Poliției Locale.

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/ 2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

Suspendarea/retragerea acordului privind programul prelungit

- a. Retragerea actelor care au stat la baza eliberării acordului privind programul prelungit în condițiile prezentei hotărâri, poate atrage suspendarea/retragerea acesteia.
- b. Funcționarea unităților de alimentație publică cu încălcarea prevederilor legale (Legea nr. 61/ 1991 republicată, privind ordinea și liniștea publică) și a condițiilor prevăzute în acordul privind programul prelungit atrage suspendarea/retragerea acesteia.

Art.6. Taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc, eliberarea autorizațiilor de transport și taximetrie, taxa specială pentru eliberarea permiselor de liberă trecere a mijloacelor auto și hipo, taxele speciale de întreținere a bazelor sportive proprietatea municipiului Odorheiu Secuiesc, taxele speciale pentru ocuparea terenului în oborul de animale, taxele speciale pentru ocuparea terenului în piața agro-alimentară, taxele speciale pentru amplasare de circuri, utilaje pentru



distracții, taxele speciale pentru ocupare teren public, taxele speciale pentru amplasare de afișe în locuri special amenajate și afișate la baze sportive/centre de recreație, taxele speciale pentru ocuparea terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, taxa specială pentru ocuparea terenului public cu amplasarea de bannere, taxele pentru eliberarea avizului de principiu pentru lucrări de săpătură cf. art.43 alin (8) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, taxele pentru ocuparea domeniului public cu următoarele lucrări-săpătură pentru fiecare mp săpat și taxa recuperare câini capturați, stipulate în Anexa 13 se percep de la contribuabilii persoane fizice și juridice care solicită înregistrarea vehiculelor la Primăria municipiului Odorheiu Secuiesc, contribuabilii persoane fizice și juridice care solicită autorizație de transport și autorizației de taximetrie, care solicită eliberarea permiselor de liberă trecere, contribuabilii care folosesc bazele sportive a municipiului Odorheiu Secuiesc, contribuabilii care solicită ocuparea terenului în oborul de animale și piața agroalimentară, care solicită ocuparea domeniului public cu circuri, utilaje pentru distracții, contribuabilii care solicită amplasarea de afișe și bannere în locuri special amenajate și afișate la baze sportive/centre de recreație, contribuabilii care solicită ocuparea terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, contribuabilii care solicită aviz de principiu pentru lucrări de săpătură și contribuabilii care solicită recuperarea câinilor capturați.

Taxa specială închiriere pentru mese de târg acoperit cu material textil impermeabil verde, taxa specială închiriere căsuțe de lemn, taxa specială ocupare teren public, taxa specială pentru ocupare temporară al terenului public cu ocazia Târgului produselor Tradiționale Portéka, taxa specială pentru ocupare a terenului public cu ocazia evenimentelor organizate de către Municipiul Odorheiu Secuiesc (cu excepția Zilelor Orașului și al Târgului de Crăciun), taxa specială pentru ocuparea terenului public cu ocazia Zilelor Orașului și al Târgului de Crăciun se percep pe baza solicitărilor depuse online prin portalul www.odorhei.ro. Solicitanții vor depune următoarele: cerere tip, copie după certificatul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului și /sau alte documente necesare, după caz (aviz de la Direcția de Sănătate Publică, aviz de la Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, certificat de producător, documentații tehnice, planul de amplasare, planul de situație etc.).

Taxa specială închiriere pentru mese de târg acoperit cu material textil impermeabil verde, taxa specială închiriere căsuțe de lemn, taxa specială ocupare teren public, taxa specială pentru ocupare temporară al terenului public cu ocazia Târgului produselor Tradiționale Portéka, taxa specială pentru ocupare a terenului public cu ocazia evenimentelor organizate de către Municipiul Odorheiu Secuiesc (cu excepția Zilelor Orașului și al Târgului de Crăciun), taxa specială pentru ocuparea terenului public cu ocazia Zilelor Orașului și al Târgului de Crăciun se plătește anticipat emiterii avizului de ocupare a meselor de târg/căsuțelor din lemn, ocupare teren public.

Veniturile realizate din taxa specială închiriere pentru mese de târg acoperit cu material textil impermeabil verde, taxa specială închiriere căsuțe de lemn, taxa specială ocupare teren public, taxa specială pentru ocupare temporară al terenului public cu ocazia Târgului produselor Tradiționale Portéka, taxa specială pentru ocupare a terenului public cu ocazia evenimentelor organizate de către Municipiul Odorheiu Secuiesc (cu excepția Zilelor Orașului și al Târgului de Crăciun), taxa specială pentru ocuparea terenului public cu ocazia Zilelor Orașului și al Târgului de Crăciun, vor fi utilizate pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare, investiții, dotări și achiziții, în vederea creșterii calității serviciului public specific, precum și pentru dezvoltarea și realizarea unor evenimente menite să promoveze imaginea și valorile Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc, eliberarea autorizațiilor de transport și taximetrie și taxa specială de eliberare a permiselor de liberă trecere vor fi utilizate pentru instalarea, aplicarea și întreținerea mijloacelor de semnalizare rutieră și a echipamentelor destinate siguranței circulației, conform standardelor în vigoare, dotare tehnică necesară pentru înregistrarea și ținerea evidenței vehiculelor nesupuse înmatriculării, pentru ridicarea și depozitarea în spații special amenajate, a autovehiculelor, remorcilor, caroseriilor sau subansamblurilor acestora, devenite improprii din punct de vedere tehnic pentru a circula pe drumurile publice, abandonate sau părăsite pe domeniul public, pentru asigurarea spațiului depozitărilor vehiculelor cu tracțiune animală, depistate circulând pe drumurile publice pe care le este interzis accesul, precum și



pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare al Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al municipiului Odorheiu Secuiesc. Veniturile realizate din taxele speciale de folosire a bazelor sportive vor fi utilizate pentru întreținerea bazelor sportive aparținând municipiului Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxele speciale pentru ocuparea terenului în oborul de animale și piața agro alimentară vor fi utilizate pentru întreținerea oborului de animale/pieței agro-alimentare din municipiul Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxele speciale pentru amplasare de circuri, utilaje pentru distracții, taxele speciale pentru ocupare teren public, taxele speciale pentru amplasare de afișe și bannere în locuri special amenajate și afișate la baze sportive/centre de recreație, taxele speciale pentru ocuparea terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, taxele pentru eliberarea avizului de principiu pentru lucrări de săpătură cf. art. 43 alin (8) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, taxele pentru ocuparea domeniului public cu următoarele lucrări-săpătură pentru fiecare mp săpat, vor fi utilizate pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor edilitare aferente serviciilor de utilități publice din municipiul Odorheiu Secuiesc.

Veniturile realizate din taxa specială recuperare câini capturați vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de capturare, respectiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere a câinilor capturați .

Taxa specială de înregistrare moped/mașini și utilaje autopropulsate se plătește anticipat înregistrării mopedului/mașinilor și utilajelor autopropulsate.

Taxa specială pentru eliberarea autorizației de transport și taximetrie se plătește anticipat înainte de eliberarea autorizației.

Taxa specială pentru eliberarea permiselor de liberă trecere a mijloacelor auto și hipo se plătește anticipat înainte de eliberarea permiselor.

Taxele speciale de folosire a bazelor sportive se plătesc anticipat înainte de folosirea ștrandului, a patinoarului artificial, a terenurilor de sport, respectiv înainte de închirierea scenei mobile cu cort.

Taxele speciale pentru ocuparea terenului în oborul de animale, taxele speciale pentru ocuparea terenului în piața agro-alimentară, taxele speciale pentru amplasare de circuri, utilaje pentru distracții, taxele speciale pentru ocupare teren public, taxele speciale pentru amplasare de afișe și bannere în locuri special amenajate, taxele speciale pentru ocuparea terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, taxele pentru eliberarea avizului de principiu pentru lucrări de săpătură cf. art. 43 alin (8) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, taxele pentru ocuparea domeniului public cu următoarele lucrări-săpătură pentru fiecare mp săpat, se plătesc anticipat folosirii terenului în oborul de animale, piața agro-alimentară, amplasării circului, amplasării afișelor și bannerelor, eliberării acordului de ocupare a terenului public cu publicitate pe vehicule sonore, eliberării avizului de principiu și eliberării autorizației de săpătură.

Taxa recuperare câini capturați se plătește anticipat eliberării acestora.

Art.7. Taxa specială la talerul de dorobanți, taxa specială magnet de frigider cu formă de potcoavă, taxa specială caietul Egy csepp História, se percep de la persoanele care solicită achiziționarea talerului de dorobanți, a magnetului în formă de potcoavă sau a caietului Egy csepp História.

Taxa specială apariție pe websitele tourinfo.ro/catalog turistic se percepe de la persoanele fizice sau juridice care solicită apariția pe websitele tourinfo.ro/catalog turistic.

Taxa specială tricou inscripționat, fotografie de epocă despre oraș se percep de la persoanele care solicită achiziționarea tricoului inscripționat, și a fotografiei de epocă despre oraș.

Taxa specială la talerul de dorobanți, taxa specială magnet de frigider cu formă de potcoavă, taxa specială caietul Egy csepp História, taxa specială tricou inscripționat, taxa specială fotografie de epocă despre oraș se plătește anticipat achiziționării talerului, a magnetului în formă de potcoavă, a caietului Egy csepp História, a tricoului inscripționat sau a fotografiei de epocă despre oraș.

Veniturile realizate din taxa specială la talerul de dorobanți vor fi utilizate pentru susținerea programului "taler de dorobanți" și pentru susținerea continuității producției și al promovării pentru creșterea fluxului turistic în Odorheiu Secuiesc și totodată prelungirea șederii turiștilor în oraș.



Veniturile realizate din taxă specială magnet în formă de potcoavă, tricou inscripționat, fotografie de epocă despre oraș vor fi folosite pentru menținerea continuității producției și al promovării municipiului pentru creșterea fluxului turistic în Odorheiu Secuiesc și totodată prelungirea șederii turiștilor în municipiu.

Veniturile realizate în urma apariției pe website/catalog, se vor utiliza pentru dezvoltarea websitului, editarea catalogului turistic în patru limbi și realizarea altor materiale promoționale cu obiectiv asemănător

Veniturile realizate din taxă specială caietul Egy csepp História vor fi folosite pentru editarea unor noi broșuri/cataloge, cu obiectiv asemănător, respectiv se va menține continuitatea producției și al promovării municipiului pentru creșterea fluxului turistic în Odorheiu Secuiesc și totodată prelungirea șederii turiștilor în municipiu.

Se instituie taxa specială pentru promovarea turismului în municipiul Odorheiu Secuiesc cu următoarele obiective:

- Promovarea obiectivelor turistice și a destinațiilor turistice din municipiul Odorheiu Secuiesc;
- Creșterea calității serviciilor turistice și crearea de noi servicii de turism;
- Atragerea de investiții în domeniul turismului
- Susținerea proiectelor inovative în domeniul turistic;
- Promovarea și implementarea proiectelor de management al calității în turism;
- Elaborarea programelor multianuale de dezvoltare turistică a zonei;
- Protecția și creșterea calității mediului înconjurător prin măsuri și programe speciale care vizează asigurarea și încurajarea dezvoltării funcției turistice;

Taxa specială promovarea turismului în municipiul Odorheiu Secuiesc se datorează de persoanele cu vârsta de 14 ani împlinită, care beneficiază de servicii de cazare în structurile de primire turistică cu funcțiuni de cazare aflate pe raza administrativă teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc.

Prin structură de primire turistică cu funcțiuni de cazare se înțeleg construcțiile și amenajările destinate cazării turiștilor, împreună cu serviciile specific aferente, proprietatea persoanelor fizice sau juridice, cum ar fi: hoteluri, hoteluri-apartament, moteluri, hoteluri pentru tineret, hosteluri, vile turistice, cabane, bungalouri, sate de vacanță, campinguri, apartamente sau camera de închiriat în locuințe familiale ori în clădiri cu altă destinație, pensiuni turistice și pensiuni agroturistice și alte unități cu funcțiuni de cazare turistică autorizată de autoritatea competentă și clasificată conform legii.

Taxa specială pentru promovarea turismului este nepurtătoare de TVA și se reține la sursă de către structurile de primire turistică cu funcțiuni de cazare, care o evidențiază distinct și o înregistrează în contabilitate separat de tariful de cazare, mic dejun sau alte servicii conexe acestora.

Taxa specială pentru promovarea turismului este lunar, cu termen de plată în data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care serviciul de cazare a fost prestat. Taxa specială aplicată de structura de primire turistică cu funcțiuni de cazare poate fi achitat la caseria Direcției Economice Impozite și Taxe Locale a municipiului Odorheiu Secuiesc, fie virată la bugetul local în contul RO89TREZ35221360206XXXXX. Structura de primire turistică cu funcțiuni de cazare care aplică taxa specială pentru promovarea turismului are obligația depunerii lunar a declarației-decont, la Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale, până la data scadentă a obligației de plată a taxei speciale.

Structura de primire turistică cu funcțiune de cazare, care aplică taxa specială, răspunde pentru calculul corect al taxei, iar pentru plata cu întârziere datorează majorări de întârziere calculate conform dispozițiilor art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Taxa specială încasată constituie venit al bugetului local utilizat pentru promovarea și dezvoltarea turismului în municipiul Odorheiu Secuiesc, potrivit obiectivelor stabilite la instituirea taxei.

Art.8. Taxa specială de salubritate se percepe de la persoanele fizice și juridice care nu au încheiat contracte de salubritate.

Taxa specială de salubritate se plătește lunar, până cel târziu ultima zi lucrătoare a lunii curente.



Pentru neachitarea la termenul de scadență a taxei speciale de salubritate, se datorează după acest termen majorări de întârziere, în conformitate cu legislația în vigoare.

Veniturile realizate din taxa specială de salubritate vor fi utilizate în mod exclusiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a serviciului public de salubritate pe raza teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc, pentru plata serviciilor de salubritate prestate de către operator, în afara unor contracte încheiate cu utilizatorii serviciului de salubritate.

Art.9. Conform Ordinului nr. 233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, este obligatorie perceperea unei taxe pentru eliberarea de către autoritatea publică locală a avizului de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale.

Procedura privind solicitarea în vederea emiterii avizului de oportunitate, în conformitate cu actele normative este următoarea:

Depunerea solicitării la direcția de Urbanism și evidența Patrimoniului împreună cu documentația necesară conform Legii nr. 350/2001, actualizată, art. 32, alin. 3 însoțită de următoarele acte:

-cerere tip

-certificat de urbanism

Dovada titlului asupra imobilului/extras carte funciară/extras de plan cadastral la zi

Chitanța de plată a taxei de emisie a avizului de oportunitate

Studiu de oportunitate compus din:

a) piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde prezentarea investiției/operațiunii propuse, indicatorii propuși, modul de integrare a acestora în zonă, prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință, categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale,

b) piese desenate, respectiv încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu conceptul propus – plan de situație cu prezentarea funcțiunilor, a vecinătăților, modul de asigurare a accesurilor și utilităților.

Taxa specială pentru eliberarea de către autoritatea publică locală a avizului de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale se percepe de la persoanele care solicită avizul de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale.

Taxa specială pentru eliberarea avizului de oportunitate în vederea elaborării de Planuri Urbanistice Zonale se plătește anticipat eliberării avizului.

Taxa specială pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii construcțiilor întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023 și taxa specială pentru eliberarea certificatelor privind categoria de folosință/destinația terenului întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023, se percepe de la persoanele care solicită eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii construcțiilor întocmite conform Ordinului 1255/2023 și a certificatelor privind categoria de folosință/destinația terenului întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023.

Taxa specială pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii construcțiilor întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023 și taxa specială pentru eliberarea certificatelor privind categoria de folosință/destinația terenului întocmite conform Ordinului nr. 1255/2023 se plătește anticipat eliberării certificatelor.

Taxa specială pentru eliberarea copiilor după actele aflate în evidența/arhiva biroului se percepe de la contribuabilii care solicită copii după actele aflate în arhiva biroului de urbanism, și se plătește înainte de eliberarea copiilor.

Art.10. Taxa specială în vederea afișării ofertei de vânzare a terenului agricol, taxa specială pentru eliberarea unui extras de plan parcelar, taxa specială pentru eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului, taxa specială pentru eliberarea titlului de proprietate în original se percepe de la contribuabilii care solicită afișarea ofertei de vânzare a terenului agricol, eliberarea unui extras de plan parcelar, eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului, eliberarea



titlului de proprietate în original și se plătește înainte de afișarea ofertei de vânzare, eliberarea unui extras de plan parcelar, eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului și eliberarea titlului de proprietate în original.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



Anexa nr. 14 la proiectul de Hotărâre a consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312/2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2024

Schema de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă pe raza administrativ teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc

Art. 1 DISPOZIȚII GENERALE

- (1) Prezenta procedură instituie o schemă de ajutor de minimis pentru sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri din municipiul Odorheiu Secuiesc, în conformitate cu prevederile art. 456 alin lit l din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- (2) Acordarea ajutorului de minimis în cadrul prezentei scheme se face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate Regulamentul Uniunii Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind Functionarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. 352/ 1 din 24.12.2013, modificat prin Regulamentul Uniunii Europene 2020/972 al Comisiei din 2 iulie 2020
- (3) Prezenta schemă este exceptată de la obligația de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr.L 352 din 24.12.2013.
- (4) Schema se aplică pe raza administrativ-teritorială a municipiul Odorheiu Secuiesc și va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului Local.

Art. 2 OBIECTIVUL SCHEMEI

Acordarea de facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoane juridice în vederea atragerii de investiții în municipiul Odorheiu Secuiesc are ca obiective:

- Dezvoltarea regională
- Atragerea de noi investitori pe raza municipiului Odorheiu Secuiesc
- Susținerea dezvoltării I.M.M – urilor în municipiul Odorheiu Secuiesc
- Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă
- Dezvoltarea echilibrată a tuturor zonelor municipiului Odorheiu Secuiesc
- Stimularea agenților economici care dezvoltă procese economice cu efecte multiplicatoare în plan economico-social
- Realizarea de beneficii fiscale la bugetul local pentru perioade îndelungate de timp
- Sprijinirea tinerilor pentru înființarea de întreprinderi mici și mijlocii.

Art. 3 BAZA LEGALĂ

(1) Baza legală a prezentei schemei este constituită din:

- a) Art. 456 alin.2 lit. l) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare



- b) Regulamentul Uniunii Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind Functionarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. 352/ 1 din 24.12.2013.
- c) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr.21/1996
- d) Ordonanța de Urgență al Guvernului nr.57/2019 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- e) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- f) Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- g) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- h) Legea nr. 31/1990 privind societățile republicată
- i) Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În conformitate cu art. 456 alin 2 lit.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot acorda scutiri sau reduceri la plata impozitului pe clădiri, pentru clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis având un obiect prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

Art. 4 DEFINIȚII

1. Ajutor de minimis reprezintă ajutorul limitat conform normelor UE la un nivel care nu distorsionează concurența și/sau comerțul cu statele membre;
2. Ajutor de stat reprezintă orice măsură care îndeplinește toate criteriile menționate la art. 107 alin 1 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene;
3. Întreprindere unică – toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:
 - o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociaților unei alte întreprinderi
 - o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi
 - o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia,
 - o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociaților întreprinderii respective.

Întreprinderile care întrețin, cu una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire mai sus, sunt considerate întreprinderi unice;



4. În cadrul categoriei IMM, **întreprinderea mijlocie** este întreprinderea care are între 50 și 249 de salariați și realizează o cifră de afaceri anuală de până la 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro;
5. În cadrul categoriei IMM, **întreprinderea mică** este întreprinderea care are între 10 și 49 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 10 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 10 milioane de euro.

Încadrarea în categoria IMM se va face în funcție de cele 3 tipuri de întreprinderi: autonome, legate/afiliate și parteneri, astfel cum sunt acestea definite în Legea nr.346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, care a preluat prevederile Recomandării CE nr. 361 din data de 6 mai 2003 privind definiția microîntreprinderilor, a întreprinderilor mici și mijlocii, publicată în Monitorul oficial al UE nr. L 124/20.05.2003;

6. **Număr de angajați** - numărul de unități de muncă pe an (UMA), respectiv numărul de persoane angajate cu normă întreagă pe parcursul unui an, activitatea cu normă redusă și munca sezonieră reprezentând fracțiuni ale UMA;
7. **Locuri de muncă create direct de un proiect de investiții** – înseamnă locurile de muncă legate de activitatea care face obiectul investiției, inclusiv locurile de muncă create în urma unei creșteri a ratei de utilizare a capacității create de investiție;
8. **Rata de actualizare** – este rata de referință stabilită de către Comisia Europeană pentru România pe baza unor criterii obiective și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe Internet pe pagina de web; www.ajutordestat.ro;
9. **Întreprinderi în dificultate** – în conformitate cu prevederile *Orientărilor comunitare privind ajutoarele de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor nefinanciare aflate în dificultate* (publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C 249 din 31.07.2014), sunt considerate „întreprinderi în dificultate” întreprinderile care îndeplinesc cel puțin una dintre următoarele condiții:
 - (a) în cazul unei societăți cu răspundere limitată, atunci când mai mult de jumătate din capitalul social subscris a dispărut din cauza pierderilor acumulate. Această situație survine atunci când deducerea pierderilor acumulate din rezerve (și din toate celelalte elemente considerate în general ca făcând parte din fondurile proprii ale societății) conduce la un quantum cumulat negativ care depășește jumătate din capitalul social subscris;
 - (b) în cazul unei societăți comerciale în care cel puțin unii dintre asociați au răspundere nelimitată pentru datoriile societății, atunci când mai mult de jumătate din capitalul propriu, astfel cum reiese din contabilitatea societății, a dispărut din cauza pierderilor acumulate;
 - (c) atunci când întreprinderea face obiectul unei proceduri colective de insolvență sau îndeplinește criteriile prevăzute de legislația națională pentru inițierea unei proceduri colective de insolvență la cererea creditorilor săi;
 - (d) în cazul unei întreprinderi care nu este un IMM, atunci când, în ultimii doi ani:
 - (i) raportul datoriei/capitaluri proprii al întreprinderii a fost mai mare de 7,5; și
 - ii) capacitatea de acoperire a dobânzilor calculată pe baza EBITDA a fost sub 1,0.
10. **Imobilizări corporale** – înseamnă activele constând în clădiri, instalații, mașini și echipamente;
11. **Proiect mare de investiții** – înseamnă o investiție inițială, ale cărei costuri eligibile depășesc 50 milioane euro, calculate la prețurile și la cursul de schimb în vigoare la data acordării ajutorului;
12. **Cheltuieli salariale** – includ următoarele componente: salariul brut al angajatului, înainte de impozitare și contribuțiile obligatorii la asigurările sociale datorate de angajator;
13. **Contribuțiile obligatorii la asigurările sociale datorate de angajator** – contribuția de asigurări sociale, contribuția de asigurare pentru accidente de muncă și boli profesionale, contribuția pentru asigurări sociale de sănătate și contribuția de asigurări pentru șomaj;



14. **Produse agricole** – înseamnă produsele enumerate în Anexa 1 la Tratat, cu excepția produselor obținute din pescuit și acvacultură prevăzute în Regulamentul (CE) nr. 104/2000;
15. **Prelucrarea produselor agricole** – înseamnă orice operațiune efectuată asupra unui produs agricol care are drept rezultat un produs care este, de asemenea, un produs agricol, cu excepția activităților realizate în exploatații agricole, necesare pentru pregătirea unui produs animal sau vegetal pentru prima vânzare;
16. **Comercializarea produselor agricole** – înseamnă deținerea sau expunerea unui produs agricol în vederea vânzării, a punerii în vânzare, a livrării sau oricărei alte forme de introducere pe piață, cu excepția primei vânzări de către un producător primar către revânzători sau prelucrători și a oricărei alte activități de pregătire a produsului pentru această primă vânzare, o vânzare efectuată de un producător primar către consumatorii finali este considerată comercializare în cazul în care aceasta are loc în locații distincte, rezervate acestei activități;
17. **Administratorul schemei de ajutor de stat** – Municipiului Odorheiu Secuiesc;
18. **Furnizorul de ajutor de stat** – Municipiului Odorheiu Secuiesc;
19. **Facilități fiscale** – reducere de la plata impozitului pe clădiri, acordată contribuabililor în baza prezentei scheme;
20. **Investiție** – valoarea capitalizată a clădirilor construite în baza unei autorizații de construire, în condițiile legii. Valoarea investiției trebuie să fie mai mare de 200.000 euro, dovedită prin înregistrări contabile, la poziția imobilizări corporale – clădiri în contabilitatea investitorului care a recepționat obiectivul de investiții conform standardelor internaționale de contabilitate și prevederilor fiscale;
21. **Investitor** – persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale sau persoane juridice nerezidente în România;
22. **Număr mediu de personal nou angajat** – numărul mediu de persoane nou angajate de investitor, cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată, în perioada de 3 ani de la data începerii desfășurării activității în noul obiectiv construit, justificat;
23. **Profil de activitate** – reprezintă activitatea desfășurată de investitor din economia națională, cu ponderea cea mai mare înscrisă în situațiile financiare ale investitorului.

Art. 5 DOMENIUL DE APLICARE

Prezenta schemă **nu se aplică**:

- a) Ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, astfel cum sunt reglementate de Regulamentul (CE) nr. 104/2000 al Consiliului publicat în Jurnalul Oficial al UE L 17/21.01.2000;
- b) Ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse agricole;
- c) Ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul prelucrării și comercializării produselor agricole, în următoarele cazuri:
 - atunci când valoarea ajutoarelor este stabilită pe baza prețului sau a cantității unor astfel de produse achiziționate de la producători primari sau introduse pe piață de întreprinderile respective;
 - atunci când ajutoarele sunt condiționate de transferarea lor parțială sau integrală către producătorii primari.



- d) Ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către alte State Membre, respectiv ajutoarelor direct legate de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de export;
- e) Ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a produselor naționale față de produsele importate;
- f) Ajutoarelor destinate achiziționării de vehicule pentru transportul rutier de mărfuri, acordate întreprinderilor care efectuează transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost.

În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât în sectoarele menționate la literele a), b), c), și în unul sau mai multe sectoare de activitate incluse în domeniul de aplicare a prezentei scheme, aceasta se aplică ajutoarelor acordate pentru domeniile de activitate eligibile, cu condiția ca furnizorul de ajutor să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al schemei nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă.

Un solicitant care își desfășoară activitatea atât în sectoare/domenii eligibile, cât și în sectoare/domenii neeligibile, așa cum sunt definite conform prezentei scheme, poate beneficia de facilitățile fiscale menționate la art. 9 (2) pentru sectoarele eligibile, cu condiția prezentării documentelor contabile care atestă evidența distinctă între costuri sau separarea activităților evidenței acestora.

Art. 6 CONDIȚII DE ELIGIBILITATE PENTRU SOLICITANȚI

Pot beneficia de măsurile de ajutor de minimis prevăzute în prezenta schemă întreprinderile unice, indiferent de forma juridică de organizare, care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) Sunt înregistrate la Registrul Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată;
- b) Derulează programe de investiții prin construirea de clădiri în valoare de peste 200.000 de euro și creează locuri de muncă, ca urmare a investiției realizate pe teritoriul municipiului Odorheiu Secuiesc;
- c) Nu sunt "întreprinderi în dificultate" conform *Orientărilor comunitare privind ajutoarele de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor nefinanciare aflate în dificultate* (publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C 249 din 31.07.2014);
- d) Nu au fost subiectul unui ordin/decizie de recuperare a unui ajutor de stat, emis ca urmare a unei decizii a Consiliului Concurenței, a Comisiei Europene ori a oricărui alt furnizor sau, în cazul în care au făcut obiectul unei asemenea proceduri, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- e) Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate întreprinderii unice pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 euro (100.000 euro în cazul întreprinderilor unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost):

Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale sau comunitare.

Art. 7 CONDIȚII DE ELIGIBILITATE ALE PROIECTELOR



(1) Criteriile de acordare a facilităților fiscale sunt:

- a) Valoarea investiției
- b) Numărul personal mediu angajat
- c) Profilul de activitate.

(2) Pentru a fi considerată eligibilă în sensul prezentei scheme, o investiție trebuie să constea într-o investiție în imobilizări corporale, prin construire de clădiri, hale industriale, și alte asemenea edificii necesare desfășurării de activități economice, sau sociale

(3) Beneficiază de facilități fiscale, prevăzute în prezenta schemă, persoanele juridice care efectuează investiții de peste 200.000 de euro, fără TVA.

(4) Pentru a beneficia de facilități fiscale prevăzute de prezenta schemă, persoanele juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a) Condiții privind documentația depusă:

- Să prezinte Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară sau alte asemenea situații de lichidare a activității prevăzute de lege;
- Să prezinte cazierul fiscal eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică;
- În cazul contribuabililor - persoane juridice – înregistrați în alte localități decât municipiul Odorheiu Secuiesc, certificatul fiscal din care să rezulte că nu au datorii la bugetele locale ale localităților în a căror rază teritorială își au sediul;
- Să nu înregistreze datorii la plata obligațiilor către bugetul local al municipiului Odorheiu Secuiesc;

b) Condiții cu caracter specific pentru acordarea reducerii de impozit pe clădiri aferent investițiilor realizate de peste 200.000 de euro, fără TVA:

- Să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;
- Să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;
- Să depună declarație pe propria răspundere, referitor la numărul de personal mediu angajat;
- Să depună ultima situație financiară anuală/trimestrială, în vederea stabilirii activității preponderente codificată CAEN;
- Să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare;

c) Condiții referitoare la acordarea ajutorului de minimis:

- Respectarea regulii de minimis
- Prezentarea unei declarații pe propria răspundere a întreprinderii care să ateste cuantumul ajutoarelor de minimis primite în acel an fiscal și în ultimii doi ani fiscali (fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare)
- Prezentarea unei declarații pe propria răspundere a întreprinderii prin care se certifică faptul că nu este îndeplinită nici o condiție pentru a fi considerată întreprindere în dificultate conform *Orientărilor comunitare privind ajutoarele de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor nefinanciare aflate în dificultate* (publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C 249 din 31.07.2014).



Art. 8 CHELTUIELI ELIGIBILE

- (1) Facilitățile acordate în baza prezentei scheme se acordă numai pentru clădirile nou construite, indiferent de destinația economică a acestora și nu pentru achiziția de clădiri sau alte edificii similare sau altă categorie de active.
- (2) Pentru a fi considerate eligibile pentru finanțare în condițiile prezentei scheme, locurile de muncă direct create printr-un proiect de investiții trebuie să îndeplinească toate condițiile de mai jos:
 - a) Locurile de muncă sunt create odată cu recepția investiției, nivelul salariului brut, aferent locurilor de muncă nou create să fie cel puțin salariul minim brut pe economie în fiecare domeniu, stabilit legislației în vigoare, majorat cu 20%, și sunt menținute pe un termen de minim 3 ani, calculat de la data acordării sprijinului financiar nerambursabil. În cazul în care nu vor fi menținute locurile de muncă, sprijinul financiar nerambursabil se va recupera integral, împreună cu dobânzile aferente conform legislației;
 - b) Proiectul de investiții determină o creștere netă a numărului de angajați în unitatea în cauză, în comparație cu numărul mediu de salariați la finele anului precedent punerii în funcțiune a investiției;
- (3) Echivalentul în euro al valorii investiției va fi obținut prin raportarea valorii capitalizate în lei a investiției finalizate la cursul de schimb al monedei euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcții.
- (4) Valoarea investiției se consideră valoarea C+M a investiției stipulate în devizul general, întocmit în conformitate cu HG 28/2008.

Art. 9 MODALITATEA DE ACORDARE

- (1) Acordarea ajutoarelor de minimis prin prezenta schemă se va face numai cu respectarea următoarelor condiții:
 - a) Valoarea maximă a ajutorului de minimis de care poate beneficia o întreprindere unică se calculează cumulând ajutoarele de minimis primite în anul fiscal în curs cu ajutoarele de minimis primite în ultimii 2 ani fiscali consecutivi, acesta nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000 euro, respectiv 100.000 euro pentru întreprinderile unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost;
 - b) În cazul în care, prin acordarea unor noi ajutoare de minimis, s-ar depăși plafonul relevant prevăzut la lit. a) nici o parte a respectivelor ajutoare noi nu pot beneficia de dispozițiile prezentei scheme;
 - c) Ajutoarele de minimis acordate în cadrul acestei scheme pot fi cumulate cu ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 360/2012 al comisiei din 25 aprilie 2012 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de minimis acordate întreprinderilor ce prestează servicii de interes economic general, în limita plafonului stabilit în acest regulament;
 - d) Ajutoarele de minimis nu se cumulează cu ajutoarele de stat acordate pentru aceleași costuri eligibile sau cu ajutoarele de stat acordate pentru aceeași măsură de finanțare prin capital de risc, dacă un astfel de cumul ar depăși intensitatea sau valoarea maximă relevantă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament sau o decizie de exceptare pe categorii adoptată de Comisie. Ajutoarele de minimis care nu se acordă pentru sau nu sunt legate de costuri eligibile specifice pot fi cumulate cu alte



ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament de exceptare pe categorii sau al unei decizii adoptate de Comisie;

- e) În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor de minimis acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele de minimis anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele de minimis acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate.

Pentru fuziunile și/sau a achizițiile ce modifică statutul controlului, în cazul depășirii plafoanelor valorice prevăzute de art. 12 din Legea concurenței nr. 21/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, acestea vor fi notificate Consiliului Concurenței, punerea în aplicare a tranzacției de natura concentrării economice fiind posibilă doar după obținerea unei decizii de autorizare din partea autorității de concurență. Aspectul poate viza și tranzacțiile de divizare menționate mai sus, în cazul în care activele și/sau întreprinderea cu funcționare deplină rezultate, depășesc pragurile valorice prevăzute de Legea concurenței.;

- f) În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele de minimis acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele de minimis. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele de minimis se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

- (2) Ajutorul de minimis acordat întreprinderilor unice constă în reducerea de la plata impozitului pe clădiri, pentru realizarea de investiții, cu respectarea condițiilor prezentei scheme, conform grilei de reducere, stabilite conform tabelului de mai jos:

GRILA DE REDUCERE – IMPOZIT CLĂDIRI

Nr.crt.	Denumire criteriu	Cote de reducere din impozitul pe clădiri
1	C1 Valoarea investiției	C1.1 – 10% între 200.000-499.999 €
		C1.2 - 15% între 500.000-999.999 €
		C1.3 – 20% între 1.000.000-1.999.999 €
		C1.3 – 25% între 2.000.000-3.999.999 €
		C1.5 – 30% între 4.000.000-6.999.999 €
		C1.6 - 35% între 7.000.000-9.999.999 €
		C1.7 – 40% - peste 10.000.000 €
2	C2 Nr.mediu de personal angajat	C2.1 – 5% între 5 – 20 persoane
		C2.2 – 10% între 21 – 50 persoane
		C2.3 – 15% între 51 – 80 persoane
		C2.4 – 20% între 81 – 120 persoane
		C2.5 – 25% între 121-200 persoane
		C2.6 -30% între 201-300 persoane
		C2.7 -35% între 301 – 500 persoane
		C2.8 -40% peste 500 persoane
3	C3 Profil de activitate	C3.1 -5% comerț
		C3.2 -10% servicii
		C3.3 – 20% producție



(3) Criteriul principal de acordare a facilității este cel al valorii investiției, celelalte criterii sunt complementare.

(4) Procentul total al reducerii impozitului pe clădiri se calculează prin încadrarea investiției și a celorlalte date ale investiției/investitorului în criteriile menționate în grila de reducere și însumarea procentelor de reducere aferente fiecărui criteriu. Reducerea calculată este valabilă pe toată perioada de acordare a facilității.

(5) Reducerea la plata impozitului pe clădiri, pentru investiții de natura locuințelor, se acordă pentru fiecare obiectiv de investiții.

(6) Facilitatea fiscală se acordă pe toată durata de valabilitate a schemei pentru o perioadă de 3 ani (36 luni), cu condiția ca beneficiarul care a edificat masa impozabilă să dețină în proprietate imobilul. Înstrăinarea imobilului conduce la încetarea aplicării facilităților fiscale.

(7) Facilitățile prevăzute de prezenta schemă se acordă investițiilor finalizate după data de 01 ianuarie 2018. Data finalizării investiției se consideră data recepționării lucrărilor de construire, în conformitate cu prevederile legale aplicabile în domeniul construcțiilor.

(8) Exemplu de calcul în cazul unei potențiale investiții:

- Valoarea investiției – 8.000.000 €
- Personal angajat – 80 persoane
- Profil de activitate – servicii

La o investiție de 8.000.000 € cu un număr de 80 persoane nou încadrate, o societate care acționează în domeniul serviciilor, beneficiază de următoarele facilități:

- C1.6 35%
- C2.3 15%
- C3.2 10%

Total facilități în funcție de criterii $35\% + 15\% + 10\% = 60\%$

Investitorul în speță va beneficia de o reducere a impozitului pe clădiri aferent în procent de 60%.

La 8.000.000 € valoarea clădirii (investiției) – impozitul pe clădiri este de $8.000.000 \times 0,9\% = 72.000 \text{ €}$

Reducerea acordată la impozitul pe clădiri $72.000 \text{ €} \times 60\% = 43.200 \text{ €}$

Impozitul pe clădiri datorat după aplicarea reducerii $72.000 \text{ €} - 43.200 \text{ €} = 28.800 \text{ €}$

Potențiala reducere la impozit pentru o perioadă de 3 ani este de 129.600 €.

Art. 10 NECESITATEA AJUTORULUI

(1) Întreprinderile au un rol decisiv în dezvoltarea economică locală și în crearea de noi locuri de muncă. Din acest motiv ajutorul de minimis acordat prin această schemă este destinat investițiilor care generează noi locuri de muncă pe de o parte, și în același timp masa impozabilă viitoare pe de altă parte.

(2) Acordarea acestor facilități fiscale va genera în același timp o diminuare a ratei șomajului și o masă impozabilă în viitor care să determine o creștere a veniturilor bugetare.

Art. 11 MODALITATEA DE DERULARE A SCHEMEI DE AJUTOR DE MINIMIS

Modalitatea de derulare a prezentei scheme de ajutor de minimis este detaliată la art. 16 al prezentei scheme.

Art. 12 DURATA SCHEMEI



Durata schemei de ajutor de minimis, este valabil de la data aprobarii proiectului de hotarare prin HCL si pana la data de 31.12.2026.

Art. 13 BUGETUL SCHEMEI

- (1) Bugetul total al schemei este estimat la un nivel de 900.000 €.
- (2) Valoarea în euro a aportului de minimis acordat în temeiul prezentei scheme se va calcula prin raportare la cursul BNR de la data acordării facilității.

Art. 14 NUMĂRUL DE BENEFICIARI

Facilitățile conținute de prezenta schemă pot fi acordate unui număr estimativ de 50 persoane juridice.

Art. 15 CUMULUL AJUTOARELOR DE MINIMIS

- (1) În cazul în care prin acordarea unor noi ajutoare de minimis, s-ar depăși plafonul relevant prevăzut la art. 7 lit. e), nici o parte a respectivelor ajutoare noi nu pot beneficia de dispozițiile prezentei scheme.
- (2) Consiliul Local al municipiului Odorheiu Secuiesc va aplica un program permanent de schimburi de informații cu ceilalți furnizori de ajutor de stat pentru a evita suprapunerea unor astfel de măsuri.
- (3) În momentul în care facilitățile fiscale acordate ating limita intensității maxime admisibile, așa cum este ea stabilită prin prezenta schemă, acordarea facilităților încetează de drept fără vreo altă formalitate. Consiliul local al municipiului Odorheiu Secuiesc va înștiința beneficiarul ajutorului de minimis despre încetarea facilităților fiscale și va lua măsuri pentru stabilirea impozitului pe clădiri conform prevederilor legale.

Art. 16 PROCEDURA DE SOLICITARE ȘI ACORDARE A AJUTORULUI DE MINIMIS

- (1) Orice solicitant care dorește să beneficieze de ajutor de minimis în condițiile prezentei scheme depune la registratura Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc o cerere pentru acordarea de facilități fiscale conform formularului 1 la prezenta schemă, însoțită de următoarele documente justificative:
 - a) certificat constatator în original emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul unde își are sediul societatea solicitantă în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociați și reprezentanți legali ai întreprinderii, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru ale întreprinderii și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
 - b) cazierul fiscal eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică
 - c) extrase de carte funciare pentru imobile, actualizate
 - d) copia certificată a situațiilor financiare corespunzător ultimului exercițiu financiar, împreună cu dovada depunerii la organul fiscal competent, conform legislației în vigoare;
 - e) Procesul verbal de recepție/punere în funcțiune a obiectului investiției și autorizația de construire,
 - f) Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul general consolidat în original sau copie legalizată eliberat în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;
 - g) Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul local al municipiului Odorheiu Secuiesc în original sau copie legalizată, eliberat în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;
 - h) Declarație pe propria răspundere autenticată a reprezentantului legal al întreprinderii că aceasta nu se află în procedură de executare silită, insolvență, închidere operațională, dizolvare, lichidare sau administrare specială, respectiv că societatea nu are activitățile suspendate sau nu se află în alte situații similare reglementate de lege;



- i) Declarație pe propria răspundere autenticată a reprezentantului legal al întreprinderii, că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat, sau în cazul în care asemenea decizii au fost emise, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare;
 - j) Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii că întreprinderea nu a beneficiat și nu va beneficia de ajutor de minimis sau ajutor de stat pe alte scheme regionale de la alți furnizori de ajutor de stat pentru aceleași costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de stat în temeiul prezentei scheme;
 - k) Declarație pe propria răspundere a beneficiarului privind ajutoarele de minimis primite în anul fiscal în curs și în ultimii doi ani fiscali, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare;
 - l) Declarație pe propria răspundere a întreprinderii prin care se certifică faptul că nu este îndeplinită nici o condiție pentru a fi considerată întreprindere în dificultate, conform Liniilor directe privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor aflate în dificultate, publicate în jurnalul oficial al uniunii Europene nr.C244/2004;
 - m) Împuternicire semnată și ștampilată de reprezentatul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea tip
 - n) Copie după buletinul de identitate/cartea de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea;
 - o) Opisul cu documentele depuse pentru obținerea facilităților fiscale;
 - p) Declarație pe propria răspundere privind faptul că toate cheltuielile cuprinse în valoarea investiției au fost efectuate pentru obiectivul (clădirea) pentru care s-a solicitat facilitatea fiscală;
 - r) Declarație a reprezentantului legal al societății prin care să se ateste faptul că prin investiția pentru care se acordă facilitatea au fost create noi locuri de muncă pe raza administrativ teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc, care vor fi menținute pe întreaga perioadă pentru care au fost acordate facilitățile, la care se vor anexa documentele justificative în acest sens, și anume Declarația 112 înregistrată la ANAF pentru ultimele 12 luni și Raportul per salariat extras din REVISAL.
- Cererea se completează în limba română prin tehnoredactare și poartă ștampila și semnătura în original a reprezentantului legal al întreprinderii.

(2) Înregistrarea și evaluarea beneficiarilor

- a) Cererea pentru acordarea de facilități fiscale completată, însoțită de documentele justificative, se depune la registratura Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc.
- b) Cererea va fi înregistrată în registrul de intrări menționându-se data și numărul de înregistrare a cererii.
- c) Cererile vor fi analizate în funcție de data și numărul înregistrării la registratura Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, de către Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale, în maximum 30 de zile de la data înregistrării acesteia.
- d) În cazul în care cererea pentru acordarea de facilități fiscale este incompletă sau nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale, Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale va transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau documentației. Întreprinderea solicitantă va transmite completarea documentației în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea înștiințării. În acest caz termenul de evaluare prevăzut la lit c) curge de la data la care cererea este considerată completă.
- e) În urma procesului de evaluare a cererii pentru acordarea de facilități fiscale se va întocmi un referat cu propunerea de acordare sau neacordare a facilităților fiscale. Prin hotărâre de Consiliu Local se aprobă acordarea facilităților fiscale individuale în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis.
- f) Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în calitate de furnizor de ajutor de minimis are obligația de a face publică pe site-ul propriu utilizarea integrală a bugetului alocat pentru această schemă și respectiv data de la care nu se mai înregistrează cereri pentru acordarea de facilități fiscale.
- g) Având în vedere că prevederile în vigoare ale Regulamentului CE nr. 1407/2013 sunt valabile până la data de 31.12.2023, furnizorul schemei de minimis se obligă să actualizeze prezenta schemă conform reglementărilor europene privind ajutorul de minimis, în vigoare după data de 31.12.2023 și să solicite în prealabil avizul Consiliului Concurenței asupra respectivelor modificări. Toate ajutoarele de minimis acordate beneficiarilor, în baza prezentei scheme de minimis, vor respecta condițiile stabilite de reglementările europene privind ajutorul de minimis aplicabile la acel moment.



(3) Acordarea alocărilor specifice individuale

Reducerea la plata impozitului pe clădiri se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-au finalizat lucrările, respectiv s-a depus declarația la organul fiscal în conformitate cu art. 461 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(4) Controlul și raportarea alocărilor specifice individuale

a) Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale a municipiului Odorheiu Secuiesc, prin intermediul Serviciului Impunere Impozite și Taxe Locale verifică la sediul beneficiarilor veridicitatea și conformitatea declarațiilor și cheltuielilor efectuate de întreprinderi în cadrul schemei,

b) În situația în care în urma controalelor efectuate la întreprinderile beneficiare se constată, incompletitudinea și/sau neconformitatea cu realitatea declarațiilor depuse de beneficiar sau orice altă nerespectare a prevederilor prezentei scheme și a hotărârii Consiliului Local dată în amplificarea ei, se va propune Consiliului Local recuperarea totală sau parțială, după caz, a ajutorului de minimis acordat.

Recuperarea ajutorului de stat se realizează conform prevederilor OUG nr.77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996.

Art. 17 TRANSPARENȚĂ ȘI MONITORIZARE

(1) Furnizorul prezentei scheme de minimis va informa în scris întreprinderile beneficiare cu privire la cuantumul ajutorului acordat în baza prezentei scheme și despre caracterul său de minimis, făcând referire expresă la Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407/2013 – privind aplicarea art.107 și art.108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352/24.12.2013.

(2) În vederea asigurării transparenței precum și în vederea unui control eficient al ajutoarelor de minimis, Consiliul Local al municipiului Odorheiu Secuiesc prin Direcția Economică, va transmite spre informare Consiliului Concurenței hotărârea Consiliului Local Odorheiu Secuiesc prin care a fost aprobată prezenta schemă, în termen de 15 zile de la data aprobării.

(3) Consiliul Local Odorheiu Secuiesc, prin Direcția Economică va furniza Consiliului Concurenței toate informațiile solicitate de Comisia Europeană cu privire la prezenta schemă de ajutor de minimis pentru a fi transmise la comisia Europeană în termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea solicitării

Art. 18 RAPORTAREA AJUTOARELOR DE MINIMIS

(1) Schema de ajutor de minimis va fi publicată integral pe site-ul furnizorului www.varoshaza.ro;

(2) În cazul în care solicitarea este eligibilă, furnizorul schemei de ajutor de minimis, comunică în scris persoanei juridice beneficiare cuantumul ajutorului acordat și caracterul acestuia de ajutor de minimis, făcând referire expresă la Regulamentul CE nr. 1407/2013.

(3) Raportarea și monitorizarea ajutoarelor de minimis acordate prin prezenta schema se fac în conformitate cu legislația comunitară și cu prevederile *Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat*, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175/2007;

(4) Furnizorul are obligația ca în conformitate cu prevederile art. 29 din Regulamentul privind Registrul ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul președintelui Consiliului Concurenței nr. 437/2016, furnizorul/administratorul măsurii de ajutor de stat/de minimis are obligația încărcării în Registrul general al ajutoarelor de stat acordate în România (RegAS) a schemei de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea locurilor de muncă pe raza administrativ teritorială a municipiului Odorheiu Secuiesc în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a acesteia. Contractele, actele de acordare, plățile, obligațiile de recuperare a ajutoarelor și rambursarea efectivă a respectivelor obligații, aferente acestei măsuri, se vor încărca în RegAS în termen de 7 zile lucrătoare de la data semnării



contractului/actului sau a publicării acestora în Monitorul Oficial al României, respectiv de la data instituirii plăților, a obligațiilor de recuperare a ajutoarelor sau a rambursării efective a respectivelor obligații.

(5) Furnizorul de ajutor de minimis păstrează evidența detaliată a ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme pe o durată de 10 ani de la data la care ultima alocare specifică individuală a fost acordată în baza schemei. Această evidență trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația comunitară în domeniul ajutorului de stat.

(6) Municipiul Odorheiu Secuiesc are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun.

(7) Furnizorul de ajutor de minimis, prin Serviciul Impunere Impozite și Taxe Locale și Serviciul Buget Contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc, poate efectua verificări cu privire la respectarea condițiilor schemei de ajutor de minimis pe un termen, de 5 ani de la data acordării acestui ajutor.

(8) Municipiul Odorheiu Secuiesc are obligația de a transmite Consiliului Concurenței în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național, în cazul încălcării condițiilor impuse de legislația națională și comunitară în domeniul ajutorului de stat.

(9) În cazul în care există îndoieli serioase cu privire la datele transmise de către Municipiul Odorheiu Secuiesc, Consiliul Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să facă verificări la fața locului.

(10) În cazul în care Municipiul Odorheiu Secuiesc nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.

(11) Erorile constatate de Municipiul Odorheiu Secuiesc și corecțiile legale, anulări, recalculări, recuperări, rambursări, se raportează până la 31 martie a anului următor anului de raportare.

(12) Beneficiarii prezentei scheme au obligația de a pune la dispoziția Municipiului Odorheiu Secuiesc, în formatul și în termenul solicitat de către acesta, toate datele și informațiile necesare în vederea îndeplinirii procedurilor de raportare și monitorizare ce cad în sarcina furnizorului conform prezentei scheme de ajutor de minimis.

(13) Furnizorul, prin Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale al Municipiului Odorheiu Secuiesc va informa Consiliul Concurenței cu privire la orice modificare adusă măsurilor de sprijin, în termen, de maximum 5 zile de la momentul la care acest eveniment a avut loc.

Art. 19 Prezenta schemă a fost aprobată prin Hotărârea nr. 312 din 28.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc și va intra în vigoare la data aducerii acesteia la cunoștința publică, în condițiile Ordonanței de Urgență al Guvernului nr.57 din 03 iulie 2019 cu modificările și completările ulterioare



Formularul 1

Către,

**Municipiul Odorheiu Secuiesc,
Direcția Economică, Impozite și Taxe Locale
Serviciu Impunere Impozite și Taxe Locale**

Subscrisa.....având datele de identificare menționate în secțiunea A,
reprezentată legal prin dl/dna.....

Având calitatea de, solicit acordarea scutirii/reducerii de plată a impozitului pe
clădiri și teren în condițiile **prevederilor schemei de ajutor de minimis pentru stimularea
investițiilor și crearea de locuri de muncă pe raza administrativă a municipiului Odorheiu
Secuiesc.**

SECȚIUNEA A

Prezentarea solicitantului

Denumirea întreprinderii.....

Adresa.....cod poștal.....

Telefon.....Fax.....E-mail.....

Nr.de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului/data.....

Codul de identificare fiscală.....

Forma juridică.....Capital social.....deținut de

- Persoane fizice.....%
- Întreprinderi mici și mijlocii *1).....%
- Societăți comerciale mari *2).....%

Obiectul principal de activitate.....

Cod CAEN.....

Obiectul secundar de activitate *3).....

Cod CAEN.....

Numărul mediu scriptic anual de personal în anul fiscal anterior

Cifra de afaceri conform ultimului bilanț contabil anual aprobat.....lei



SECȚIUNEA B2

Prezentarea cheltuielilor eligibile pentru care se solicită ajutorul de stat în cadrul schemei de ajutor de minimis:

Denumirea activității	Tipul de cheltuială eligibilă pentru care se solicită ajutorul de stat	Valoarea cheltuielilor eligibile lei (fără TVA)			Valoarea ajutorului de stat solicitat lei impozit clădiri		
		An	An	An	An	An	An
		I	II	III	I	II	III
Realizare de investiții în imobilizări corporale	CLĂDIRI						

Secțiunea B3

Crearea de noi locuri de muncă:

1. Număr de personal în anul anterior realizării investiției

.....

2. Numărul de personal după realizarea investiției

.....

Notă importantă:

Se va lua în considerare creșterea numărului de personal numai în situația în care este cel puțin 10 locuri de muncă pentru întreprinderi mijlocii și cel puțin 5 locuri noi de muncă pentru întreprinderi mici, și se referă la locurile de muncă create în municipiul Odorheiu Secuiesc, prin punerea în funcțiune a obiectivelor pentru care s-a solicitat ajutorul de stat prin schema de ajutor de minimis (scutirea de la plata impozitului pe clădiri și /sau teren) În acest sens, se va anexa Declarația 112 înregistrată la ANAF pentru ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii de acordare a facilităților, Declarația 112 înregistrată la ANAF la data depunerii cererii, respectiv Registru salariați extras din REVISAL.



SECȚIUNEA C.

Declarație pe propria răspundere

Subsemnatul(a).....identificat(ă B.I./C.I.....seria.....

Nr.....eliberat(ă) de.....la data de.....cu domiciliul în

localitatea....., str.....nr.....bl.....sc.....

Ap.....sectorul/județul....., în calitate de reprezentant legal al

întreprinderii.....declar pe propria răspundere că toate informațiile furnizate și consemnate în prezenta cerere sunt corecte și complete. Înțeleg că orice omisiune sau incorectitudine în prezentarea informațiilor în scopul de a obține avantaje pecuniare este pedepsită conform legii.

1) Declar pe propria răspundere că proiectul pentru care solicit finanțarea prin prezenta schemă de ajutor de minimis nu face obiectul altui ajutor de stat sau comunitar, cu depășirea plafoanelor legale.

2) Declar pe propria răspundere că în ultimii 3 ani:

Nu am beneficiat de ajutor de stat

Am beneficiat de următoarele ajutoare de stat:

Nr .crt.	Anul acordării ajutorului de stat	Forma ajutorului de stat	Furnizorul	Actul normativ în baza căruia a beneficiat de ajutor de stat	Cuantumul ajutorului de stat

Numele și prenumele reprezentantului legal.....

Funcția.....

Data semnării.....

NOTĂ IMPORTANTĂ: solicitantul nu este obligat să suporte nici o taxă din partea nici unei persoane sau instituții care îl ajută în completarea.

.....* toate cererile depuse pentru această schemă vor fi semnate de persoana autorizată să reprezinte legal întreprinderea.



FORMULARUL 2

ROMÂNIA

JUDEȚUL HARGHITA

MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC

REGISTRUL SPECIAL DE EVIDENȚĂ

a beneficiarilor schemei de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor

și crearea de locuri de muncă pe raza

administrativă a municipiului Odorheiu Secuiesc

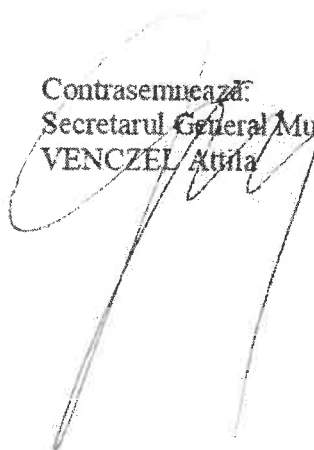
Nr.crt/d ata	Denumirea solicitantului/CUI	Denumirea investiției	Valoarea investiției (euro)	Număr locuri de muncă noi create	Proces verbal de recepție nr.și data	Ajutor acordat
1						
2						
3						
4						
5						

Odorheiu Secuiesc la _____.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László




Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Attila



**Anexa nr. 15 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 312 /2023
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2024**

Lista actelor normative

***Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv Hotărârile
Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, prin care s-au instituit /stabilit impozite și taxe
locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent***

Reglementări naționale:

Legea 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, Impozite și taxe locale cu modificările și completările ulterioare

Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Reglementări locale:

Hotărârea nr. 34/2020, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute în art. 470 alin.3 din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 61/2020, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute în art. 470 alin.3 Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărâre nr. 24/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2020 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas – Asistență Socială”, filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărâre nr. 25/2020 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2020 de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Harghita Business Center” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr.84

Hotărâre nr. 26/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărâre nr. 27/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărâre nr. 28/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărâre nr. 29/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri datorată de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 30/2020, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorat de către Péter Attila, pentru imobilul închiriat Fundației “Orbán”

Hotărâre nr. 31/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărâre nr. 32/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 33/2020, privind acordarea scutirii de la plata impozitului persoanelor care dețin clădiri, care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale prevăzute la art. 456. alin 2, litera a, din Legea. 227/2015 privind Codul Fiscal

Hotărârea nr. 56/2020, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmanczy Stefan și Ghita Urmanczy Eva Gabriella, pentru imobilul situat la adresa Piața Kökereszt nr.2



Hotărârea nr. 57/2020, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren, datorat de către Bartók Sandor și Bartók Katalin pentru imobilul situat în str. Dózsa György nr. 21

Hotărâre nr. 58/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărâre nr. 59/2020 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și a taxei pe teren datorat de către Fundația Dr. Palló Imre

Hotărârea nr. 60/2020, privind acordare scutirii de la plata impozitului persoanelor care dețin clădiri, care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale prevăzute la art. 456. alin 2, litera a) din Legea. 227/2015 privind Codul Fiscal

Hotărârea nr. 140/2020, privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2020, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2019

Hotărârea nr. 221/2020 privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2021

Hotărârea nr. 3/2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 221//2020 privind impozitele și taxele locale

Hotărârea nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro de 4,8740 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 189/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,8740 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

Hotărârea nr. 21/2021, privind aprobarea reducerii cu 50 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol persoanelor fizice prevăzute la art. 469 alin. (2) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 22/2021, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 23/2021, privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri domnului Veres Imre, pentru clădirea situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Kossuth Lajos nr. 26 ap. 1 și domnului Biró Gábor și doamnei Biró Irma, pentru clădirea situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc p-ța Márton Áron nr. 10 ap.2, care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. a) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 24/2021, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmánczy Ștefan și Ghiță Urmánczy Éva Gabriella pentru imobilul situat la adresa p-ța Kökereszt nr.2 ap. 1, 3, și 5

Hotărârea nr. 25/2021, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorat de către Péter Attila, pentru imobilul închiriat Fundației "Orbán"

Hotărârea nr. 26/2021, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartók Sándor și Bartók Katalin pentru imobilul situat la adresa Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Dózsa György nr. 21

Hotărârea nr. 46/2021, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal



Hotărârea nr. 114/2021, privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2021, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât alalariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2020

Hotărârea nr. 27/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet

Hotărârea nr. 28/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 29/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2021 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas – Asistență Socială”, filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 30/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 31/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 32/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărârea nr. 33/2021 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2021 de către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „HARGHITA BUSINESS CENTER” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr.84

Hotărârea nr. 34/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 35/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2021 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 36/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 189/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 71/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6% și indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr.227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro de 4,8740 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2020 și publicată în Jurnalul Uniunii europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Hotărârea nr. 273/2021 privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2022

Hotărârea nr.98/2022 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023 cu rata inflației de 5,1%

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 386/2022 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,9490 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2022 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

Hotărârea nr. 32/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet

Hotărârea nr. 33/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 34/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2022 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația “Caritas – Asistență socială” Filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 35/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor



Hotărârea nr. 36/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 37/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány Hotărârea nr. 38/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2022 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 39/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc Hotărârea nr. 40/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de Eparhia Reformată din Ardeal pentru clădirile situate la adresa str. II Rákóczi Ferenc nr. 38, utilizate de către Asociația pentru Nevăzători Maghiari din Ardeal Hotărârea nr. 41/2022 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 42/2022 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și taxei pe teren datorat pe anul 2022 de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center" pentru imobilul situat la adresa Hotărârea nr. 43/2022, privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri doamnei Simó Csenge-Melánia, pentru clădirea situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Kossuth Lajos nr. 39 A, care potrivit legii, este clasat ca monument istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, Hotărârea nr. 44/2022, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartók Sándor și Bartók Katalin pentru imobilul situat la adresa Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Dózsa György nr. 21

Hotărârea nr. 45/2022, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmánczy Ștefan, Bonyhai Gabriella-Eleonora și Ghiță Urmánczy Éva Gabriella pentru imobilul situat la adresa p-ța Kőkereszt nr.2 ap. 1, 3, și 5

Hotărârea nr. 46/2022, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 47/2022, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorat de către Péter Attila, pentru imobilul închiriat Fundației "Orbán"

Hotărârea nr. 73/2022, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 243/2022, privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2022, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât alalariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2021

Hotărârea nr. 502/2022 privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2023

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 124/2023 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2024 cu rata inflației de 13,8%

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.283/2023 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,9735 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2023 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Hotărârea nr. 34/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2023 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 35/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2023 datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărârea nr.36/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2023 de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet



Hotărârea nr. 37/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2023 de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

Hotărârea nr. 38/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului de teren datorat de către Eparhia Reformată din Ardeal pentru clădirile și terenurile situate la adresa str. II Rákóczi Ferenc nr.40, utilizate de către Fundația pentru Nevăzători Maghiari din Ardeal

Hotărârea nr. 39/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2023 de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 40/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2023 datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 41/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2023 de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 42/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2023 datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 46/2023 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2023 de către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „HARGHITA BUSINESS CENTER” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr.84

Hotărârea nr. 47/2021 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2023 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 48/2023 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2023 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas – Asistență Socială”, filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 33/2023, privind aprobarea reducerii cu 95 % de sub plata impozitului pe mijloace de transport hibride persoanelor fizice și juridice prevăzute la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

Hotărârea nr. 43/2023, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmânczy Ștefan, Bonyhai Gabriella-Eleonora și Ghiță Urmânczy Éva Gabriella pentru imobilul situat la adresa p-ța Kökereszt nr.2 ap. 1, 3, și 5

Hotărârea nr. 44/2023, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartók Sándor și Bartók Katalin pentru imobilul situat la adresa Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Dózsa György nr. 21

Hotărârea nr. 45/2023, privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren datorat de către Péter Attila, pentru imobilul închiriat Fundației “Orbán”

Hotărârea nr. 238/2023, privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2023, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât alalariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2022

Hotărârea nr. 354/2023 privind impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2024

Hotărârea nr. 98/2024 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025 cu rata inflației de 10,4%

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.279/2024 privind indexarea sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 actualizată, în funcție de rata de schimb a monedei euro, de 4,953 lei în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

Hotărârea nr. 27/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr.28/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Gondviselés Segélyszervezet



Hotărârea nr. 29/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat pe anul 2024 de către Caritas – Logistică, pentru clădirea utilizată de către Asociația „Caritas – Asistență Socială”, filiala Organizației Caritas Alba Iulia

Hotărârea nr. 30/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2024 datorat de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor

Hotărârea nr. 31/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Fundația Civitas pentru Societatea Civilă pentru imobilul situat la adresa str. Solymossy nr. 29

Hotărârea nr. 32/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2024 datorat de către Fundația Szent Gellért Alapítvány

Hotărârea nr. 33/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri pentru anul 2024 datorat de către Kolping Prestări Servicii SRL, pentru clădirile utilizate de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Hotărârea nr. 34/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2024 de către Asociația Forumul Tânăr din Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 35/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și impozitului de teren datorat de către Eparhia Reformată din Ardeal pentru clădirile și terenurile situate la adresa str. II Rákóczi Ferenc nr. 40, utilizate de către Fundația pentru Nevăzători Maghiari din Ardeal

Hotărârea nr. 36/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2024 datorat de către Fundația Pro Odorhei pentru imobilul situat la adresa str. Mihail Kogălniceanu nr. 2

Hotărârea nr. 39/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată pe anul 2024 de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

Hotărârea nr. 42/2024 privind aprobarea scutirii taxei pe clădiri și teren datorat pe anul 2024 de către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „HARGHITA BUSINESS CENTER” pentru imobilul situat la adresa II Rákóczi Ferenc, nr. 84

Hotărârea nr. 74/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Nevăzătorilor din România Filiala Interjudețeană Harghita-Covasna

Hotărârea Consiliului Local nr. 37/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Peter Attila

Hotărârea Consiliului Local nr. 38/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Bartok Sandor și Bartok Katalin

Hotărârea Consiliului Local nr. 40/2024 privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Urmanczy Ștefan, Bonyhai Gabriella-Eleonora, Ghiță Urmanczy Eva

Hotărârea Consiliului Local nr. 213/2024 privind acordarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2024, unor persoane fizice al căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială pe anul 2023

Hotărârea Consiliului Local 243/2024 privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 august 2024 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 311/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 337/2022 privind criteriile de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare.

Președinte de ședință:
Consilier local,
DERZSI László



Contrasemnează:
Secretarul General Municipiului,
VENCZEL Anikó

